



Comune di  
Valeggio sul Mincio



Comune di  
Sona



Comune di  
Bardolino



Comune di  
Povegliano Veronese



Comune di  
Castelnuovo del Garda



Comune di  
Sommacampagna



Comune di  
San Pietro in Cariano

---

## **Centrale Unica di Committenza** CUSTOZA GARDA TIONE

**UFFICIO COMUNE PRESSO IL COMUNE DI CASTELNUOVO DEL GARDA**

# **DISCIPLINARE DI GARA**

**Concessione per l'affidamento del servizio di illuminazione pubblica mediante procedura di partenariato pubblico privato all'interno del territorio del comune di Castelnuovo del Garda (VR) CIG MASTER 7917242AC6**

**DISCIPLINARE DI GARA**

## Indice dei contenuti

<b>Art. 1 - Soggetto aggiudicatore</b> .....	<b>3</b>
<b>Art. 2 - Natura della concessione</b> .....	<b>3</b>
<b>Art. 3 - Oggetto della concessione e disciplina applicabile</b> .....	<b>3</b>
<b>Art. 4 - Durata della concessione</b> .....	<b>5</b>
<b>Art. 5 - Valore presunto del contratto, importo a base di gara</b> .....	<b>5</b>
<b>Art. 6 - Finanziamenti</b> .....	<b>6</b>
<b>Art. 8 - Condizioni di partecipazione</b> .....	<b>7</b>
<b>Art. 9 - Sopralluoghi</b> .....	<b>7</b>
<b>Art. 10 - Chiarimenti</b> .....	<b>8</b>
<b>Art. 13 - Subappalto</b> .....	<b>10</b>
<b>Art. 14 - Ulteriori disposizioni</b> .....	<b>10</b>
<b>Art. 16 - Requisiti di ammissione</b> .....	<b>14</b>
Art. 16.1 - Informazioni generali .....	14
Art. 16.2 - Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione .....	16
Art. 16.3 - Ulteriori informazioni per i concorrenti con idoneità plurisoggettiva e per i consorzi .....	16
Art. 16.4 - Requisiti dell'impresa che eseguirà i lavori .....	18
<b>Art. 17 - Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte</b> ...	<b>18</b>
<b>Art. 18 - Documenti da presentare per la partecipazione alla gara</b> .....	<b>19</b>
<b>Art. 19 - Accesso agli atti</b> .....	<b>28</b>
<b>Art. 20 - Criteri di aggiudicazione</b> .....	<b>28</b>
Art. 20.1 - Presentazione dell'“OFFERTA TECNICA” .....	29
Art. 20.2 - Contenuti del fascicolo di “OFFERTA TECNICA” .....	29
<b>Art. 21 - Valutazione dell'offerta</b> .....	<b>33</b>
Art. 21.1 - Criteri di valutazione dell'OFFERTA TECNICA.....	33
Art. 21.2 - Modalità di valutazione dell'OFFERTA ECONOMICA.....	34
Art. 21.3 - Attribuzione punteggio complessivo .....	36
<b>Art. 22 - Avvertenze generali</b> .....	<b>36</b>
<b>Art. 23 - Operazioni di gara</b> .....	<b>37</b>
<b>Art. 25 - Adempimenti per la stipula del contratto</b> .....	<b>40</b>
<b>Art. 26 - Informativa sui dati acquisiti dal Comune</b> .....	<b>42</b>
Finalità del trattamento .....	42
Natura del conferimento.....	42
Dati sensibili e giudiziari .....	43
Titolare del trattamento .....	43
<b>Art. 27 - Altre informazioni</b> .....	<b>43</b>

Centrale Unica di Committenza Custoza-Garda-Tione - Concessione per l'affidamento del servizio pubblico locale di illuminazione pubblica, consistente nella manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica, con realizzazione di interventi di adeguamento normativo, riqualificazione, risparmio energetico e servizi di *smart city*, con contestuale possibilità di attivare servizi di *smart metering* all'interno del territorio del Comune di Castelnuovo del Garda - Disciplinare di gara

## Art. 1 - Soggetto aggiudicatore

Il soggetto aggiudicatore è la Centrale Unica di Committenza Custoza-Garda-Tione, la quale opera nell'interesse del Comune di Castelnuovo del Garda (d'ora in poi anche, solo, "**Comune**"), con sede in Piazza degli Alpini, 4 - Castelnuovo del Garda (VR),- CAP 37014, tel. 045.6459920 - fax 045/ 6459921- e-mail: tecnico@castelnuovodg.it - posta elettronica certificata castelnuovodg@legalmail.it.

Il Responsabile del procedimento è l'Arch. Ennio Residori, tel. 045/6459950 e-mail: tecnico@castelnuovodg.it;

## Art. 2 - Natura della concessione

Il servizio, oggetto della presente concessione (d'ora in poi, anche, "**Servizio**"), è un servizio pubblico locale.

## Art. 3 - Oggetto della concessione e disciplina applicabile

Il presente documento, allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrante e sostanziale, disciplina le modalità di partecipazione e di espletamento della procedura di gara indetta dalla Centrale Unica di Committenza Custoza-Garda-Tione (d'ora in poi "**CUC**") avente ad oggetto:

*" servizio di illuminazione pubblica, mediante procedura di partenariato pubblico privato all'interno del territorio del Comune di Castelnuovo del Garda"*

CIG MASTER 7917242AC6,

avviata con determinazione a contrarre del Comune di Castelnuovo del Garda n. 267 del 22/05/2019.

La presente procedura è una "concessione di servizi" di cui all'articolo 30 del D.lgs. 50/2016 (d'ora in poi definito anche "**Codice**"), da assentire conformemente a quanto stabilito dall'art. 164, co. 2, del **Codice**, nonché nel rispetto del Decreto 27 settembre 2017 (pubblicato nel Supplemento ordinario alla G.U. n. 244 del 18 ottobre 2017), recante " *Criteri Ambientali Minimi per l'acquisizione di sorgenti luminose per illuminazione pubblica, l'acquisizione di apparecchi per illuminazione pubblica, l'affidamento del servizio di progettazione di impianti per illuminazione pubblica.*"

Si precisa che, trattandosi di una concessione di servizi, il rischio operativo legato alla gestione del servizio - sotto forma, oltre che del rischio di costruzione, anche del rischio di disponibilità, come definiti dall'art. 3, lett. aaa) e bbb), del Codice - è interamente a carico del Concessionario. Pertanto, il Servizio sarà gestito dal Concessionario in piena autonomia organizzativa e a suo completo rischio d'impresa, comunque nell'ambito di quanto stabilito nel contratto di servizio.

Fermi restando gli obblighi del Concessionario previsti in tutti gli elaborati oggetto della gara e dell'offerta presentata, la concessione ha ad oggetto le prestazioni, meglio individuate nel Capitolato Speciale, interamente compensate, come stabilito dal successivo Art. 6 del presente Disciplinare di gara, con il canone contrattuale spettante al soggetto affidatario per come determinato in base al contenuto dell'offerta risultata aggiudicataria.

Centrale Unica di Committenza Custoza-Garda-Tione - Concessione per l'affidamento del servizio pubblico locale di illuminazione pubblica, consistente nella manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica, con realizzazione di interventi di adeguamento normativo, riqualificazione, risparmio energetico e servizi di *smart city*, con contestuale possibilità di attivare servizi di *smart metering* all'interno del territorio del Comune di Castelnuovo del Garda - Disciplinare di gara

L'aggiudicatario ha la facoltà, ai sensi dell'art. 184, co. 1, del Codice, dopo l'aggiudicazione, di costituire una società di progetto in forma di società per azioni o a responsabilità limitata, anche consortile.

Il valore minimo del capitale sociale della società di progetto è fissato in € 100.000,00 (centomila).

In caso di concorrente costituito da più soggetti, nell'offerta dovrà essere indicata la quota di partecipazione al capitale sociale di ciascun soggetto.

La società così costituita diventa la concessionaria, subentrando nel rapporto di concessione all'aggiudicatario senza necessità di approvazione o autorizzazione.

Tale subentro non costituisce cessione del contratto.

La procedura prevista per la scelta del contraente è quella "**aperta**" ai sensi dell'articolo 60 del Codice mentre il criterio di selezione della migliore offerta è quello **dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi dell'articolo 95 del Codice.

Costituiscono parte integrante del presente documento i seguenti allegati:

- ) "Modello 1 - Domanda di partecipazione",
- ) "Modello 2 - DGUE",
- ) "Modello 3 - Dichiarazione sostitutiva",
- ) "Modello 4 - Dichiarazione sopralluogo",
- ) "Modello 5 - Offerta economica".

La gara è disciplinata, oltre che dal presente disciplinare, anche dai seguenti documenti:

- ) bando di gara,
- ) schema di contratto di servizio che il concessionario sarà tenuto a sottoscrivere con il Comune, con allegato stato di consistenza con planimetria,
- ) Capitolato Speciale,
- ) documento unico di valutazione dei rischi da interferenza DUVRI,
- ) "*Prezzi di riferimento per opere e lavori pubblici nella Regione Veneto*", edizione vigente al momento della pubblicazione del bando,
- ) Piano economico e finanziario posto a base di gara,

Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, di cui al d.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, come integrato con deliberazione di G.C. del Comune di Castelnuovo del Garda n. 209 del 17/12/2013, documenti, questi, contenenti le clausole tecniche, economiche e/o amministrative che regolano i lavori, le forniture ed i servizi oggetto di concessione.

Tutti i documenti succitati (ad esclusione del prezzario) sono disponibili sul sito *internet* della CUC al seguente percorso: [www.comune.castelnuovodelgarda.vr.it](http://www.comune.castelnuovodelgarda.vr.it) / e non potranno essere trasmessi via mail o fax.

Le informazioni inerenti la documentazione di gara potranno essere richieste al Responsabile del procedimento come sopra indicato.

Copia dei documenti, su supporto informatico, depositati presso l'ufficio tecnico del Comune di Castelnuovo del Garda e consultabili dai concorrenti al momento del sopralluogo, potrà essere ritirata previa richiesta scritta da inoltrare al momento della richiesta di sopralluogo

Centrale Unica di Committenza Custoza-Garda-Tione - Concessione per l'affidamento del servizio pubblico locale di illuminazione pubblica, consistente nella manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica, con realizzazione di interventi di adeguamento normativo, riqualificazione, risparmio energetico e servizi di *smart city*, con contestuale possibilità di attivare servizi di *smart metering* all'interno del territorio del Comune di Castelnuovo del Garda - Disciplinare di gara

Dopo l'aggiudicazione definitiva e formale, l'aggiudicatario sarà invitato a stipulare contratto mediante atto pubblico, le cui spese, imposte e tasse, sono a carico dello stesso.

## **Art. 4 - Durata della concessione**

La concessione avrà la durata di **anni 14 (quattordici) di gestione del servizio, più 1 (uno) di esecuzione delle lavorazioni previste**, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto di servizio.

Alla scadenza del contratto di servizio, il Concessionario, per evitare l'interruzione del pubblico servizio, dovrà continuare a prestare il Servizio agli stessi patti e condizioni vigenti al momento della scadenza stessa, fino a quando non sarà esperita una nuova procedura di gara o sino a quando il Comune interessato dall'affidamento avrà assunto la diretta gestione degli impianti oggetto del contratto di servizio o, in base alle norme vigenti a tale momento, avrà affidato la stessa a ente/società da esso partecipata in parte o *in toto*, ore. In tal caso, resta inteso che il Concessionario avrà diritto unicamente a percepire la quota parte di canone relativa alla sola manutenzione dell'impianto, per come emergente dal quadro economico dell'intervento.

## **Art. 5 - Valore presunto del contratto, importo a base di gara**

L'importo complessivo presunto della concessione, per l'intero periodo di validità della stessa, IIVA esclusa, è di € **€2.739.030,00** (euro duemilionesettecentotrentanove/00) IVA di legge esclusa, inclusivo degli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, quantificati in complessivi € **42.000,00**.

Il concorrente dovrà offrire:

- ) **un corrispettivo annuo di gestione**, al netto degli oneri della sicurezza, per l'insieme dei servizi oggetto di concessione, determinato alla luce degli importi unitari indicati dal concorrente nel prospetto dell'Allegato A al "Modello 5 - Offerta economica", comprendente lo svolgimento delle attività dedotte nel Capitolato Speciale, inclusivo degli oneri di gestione dell'impianto e di realizzazione degli interventi di adeguamento normativo, riqualificazione tecnologica, risparmio energetico e servizi di *smart city* (con contestuale possibilità di attivare servizi di *smart metering*, di cui è prevista comunque la predisposizione da parte del Concessionario) previsti dal Capitolato e dal Progetto di Fattibilità allegato alla legge di gara, di entità inferiore al canone annuo posto a base di gara, quantificato in **€/anno 195.645,00** (euro/anno centonovantacinquemilaseicentoquarantacinque/00) IVA di legge esclusa, inclusivo della manutenzione e degli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, quantificati in complessivi € 3.000,00 (euro tremila/00) in ragione d'anno;
- ) **uno sconto percentuale** sul prezziario posto a base di gara, relativo all'esecuzione degli eventuali interventi ulteriormente richiesti nel corso della concessione.

Resta peraltro inteso che il corrispettivo annuo di gestione offerto dall'aggiudicatario verrà corrisposto dal Comune al Concessionario solo a seguito del collaudo di tutti gli interventi di efficientamento energetico eseguiti dal Concessionario e previsti dalla presente procedura, e quindi a far data dal secondo anno di validità della presente concessione.

Centrale Unica di Committenza Custoza-Garda-Tione – Concessione per l’affidamento del servizio pubblico locale di illuminazione pubblica, consistente nella manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica, con realizzazione di interventi di adeguamento normativo, riqualificazione, risparmio energetico e servizi di *smart city*, con contestuale possibilità di attivare servizi di *smart metering* all’interno del territorio del Comune di Castelnuovo del Garda – Disciplinare di gara

Nel caso in cui il collaudo degli interventi di cui sopra venga eseguito in ritardo rispetto alla tempistica fissata dalla legge di gara e dall’offerta risultata aggiudicataria per eventi riconducibili alla responsabilità del Concessionario, la durata residua dell’affidamento sarà limitata al solo periodo originariamente previsto dal presente Disciplinare, detratto il tempo trascorso per l’esecuzione del collaudo, e senza la possibilità, per il Concessionario, di chiedere proroghe o indennizzi di sorta per il mancato ammortamento degli investimenti dallo stesso sostenuti.

Il corrispettivo contrattuale, come risultante dall’offerta aggiudicataria, è suscettibile di modifica nei casi e con le modalità stabilite dal Capitolato Speciale.

## **Art. 6 - Finanziamenti**

Si precisa che, trattandosi di una concessione di servizio pubblico, il finanziamento dei lavori, prestazioni e forniture della stessa sono a totale carico dell’aggiudicatario il quale, come controprestazione, avrà diritto a gestire il servizio in oggetto per l’intera durata della concessione e percepire il relativo canone, secondo le modalità precisate nel Capitolato Speciale, parte integrante degli atti di gara.

La controprestazione a favore del soggetto aggiudicatario consisterà, quindi, unicamente nel diritto a gestire funzionalmente il servizio in oggetto e a ricevere un canone annuo omnicomprensivo per le prestazioni oggetto del servizio, per come stabilite dal Capitolato Speciale e dalla proposta tecnica presentata dall’aggiudicatario in sede di gara.

Contribuiranno a remunerare gli investimenti effettuati anche eventuali misure di incentivazione previste dalla normativa vigente a favore dell’efficienza energetica, che saranno riconosciute al soggetto aggiudicatario.

## **Art. 7 – Soggetti ammessi alla gara**

Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dal successivo Art. 16, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:

1. operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell’art. 45, comma 2, del Codice;
2. operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), f) (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) e g) (gruppo europeo di interesse economico), dell’art. 45, comma 2, del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell’art. 48, comma 8, del Codice;
3. operatori economici con sede in altri Stati membri dell’Unione Europea, alle condizioni di cui all’art. 45, comma 1 del Codice nonché del presente disciplinare di gara.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

## Art. 8 - Condizioni di partecipazione

**Non è ammessa** la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- ) le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- ) le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159.
- ) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "*black list*" di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla gara**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010, n. 78).

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del Codice, è **vietato partecipare alla gara** in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del Codice è **vietato partecipare** in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il **medesimo divieto**, ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo del Codice, vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera c) (consorzi stabili).

## Art. 9 - Sopralluoghi

E' fatto obbligo ai concorrenti e pertanto motivo di esclusione, in quanto ritenuto elemento essenziale per la partecipazione alla presente gara, di effettuare una visione guidata degli impianti e delle dotazioni oggetto di concessione prima della formulazione dell'offerta, in modo tale che i concorrenti interessati possano prendere atto, *de visu*, dei luoghi dove verranno svolte le prestazioni previste in concessione.

In sede di sopralluogo si dovrà prendere atto dello stato di fatto dell'impianto e delle eventuali notizie utili ai fini dell'offerta.

Il sopralluogo dovrà essere preventivamente concordato telefonicamente con l'Ufficio Tecnico del Comune di Castelnuovo del Garda nella persona del RUP Arch. Ennio RESIDORI al n. 045/6459951 e i sopralluoghi saranno tassativamente svolti nel seguente periodo: dal 10/06/2019 al 05/07/2019. In alternativa, i concorrenti possono procedere a effettuare il sopralluogo autonomamente, dovendo tuttavia attestare l'espletamento di tale formalità in sede di gara.

Qualora i concorrenti intendano effettuare il sopralluogo con l'ausilio dei responsabili dell'Ufficio Tecnico del Comune, tale sopralluogo verrà effettuato nei soli giorni stabiliti dal Comune stesso, il quale confermerà per iscritto il giorno, l'ora ed il luogo dal quale inizierà il sopralluogo.

Centrale Unica di Committenza Custoza-Garda-Tione - Concessione per l'affidamento del servizio pubblico locale di illuminazione pubblica, consistente nella manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica, con realizzazione di interventi di adeguamento normativo, riqualificazione, risparmio energetico e servizi di *smart city*, con contestuale possibilità di attivare servizi di *smart metering* all'interno del territorio del Comune di Castelnuovo del Garda - Disciplinare di gara

A conclusione del sopralluogo, il Comune di Castelnuovo del Garda rilascerà al referente del concorrente un attestato di avvenuto sopralluogo che dovrà essere inserito nella busta "A - Documentazione amministrativa", così come descritto ai successivi articoli.

Ai fini di quanto sopra indicato, si precisa che il Comune di Castelnuovo del Garda metterà a disposizione del concorrente un incaricato che avrà **la sola funzione di apporre la propria firma** in calce alla dichiarazione del concorrente attestante l'intervenuto sopralluogo presso gli impianti e le dotazioni oggetto di affidamento.

Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA/Albo/Registro o da soggetto diverso munito di delega e purché collaboratore dell'operatore economico concorrente. Non è consentita l'indicazione di una stessa persona da parte di più concorrenti; in tal caso la seconda indicazione non è presa in considerazione e di tale situazione sarà reso edotto il concorrente.

In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito delle delega di tutti detti operatori.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei servizi.

Si precisa, peraltro, che l'offerta dovrà essere presentata da ciascun partecipante alla gara esclusivamente sulla base della documentazione di stato di consistenza degli impianti e delle altre dotazioni funzionali alla gestione del servizio risultanti dagli elaborati posti a gara (per come delineati nel "*Progetto di fattibilità - progetto di miglioramento dell'efficienza energetica dell'impianto di pubblica illuminazione ed integrazione servizi Smart City e Smart Metering*" approvato dal Comune), che i partecipanti stessi accettano incondizionatamente, fatta salva comunque la possibilità, riservata all'offerente aggiudicatario, di effettuare una verifica precontrattuale dello stato di fatto degli impianti a tale data, con eventuale aggiornamento del canone sulla base delle risultanze accettate in contraddittorio con il Comune di Castelnuovo del Garda, così come indicato nel Capitolato Speciale.

## Art. 10 - Chiarimenti

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare via mail all'indirizzo: [tecnico@castelnuovodg.it](mailto:tecnico@castelnuovodg.it), tassativamente entro e non oltre le ore 12,00 del 05/07/2019.

I quesiti che dovessero pervenire oltre il suddetto termine e nelle modalità diverse rispetto a quelle sopra indicate non saranno presi in considerazione.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura saranno inoltre pubblicate in forma anonima all'indirizzo internet [www.comune.castelnuovodelgarda.vr.it](http://www.comune.castelnuovodelgarda.vr.it). La suddetta nota costituirà quindi parte integrante degli atti a corredo della gara. In tale prospettiva, si invitano i concorrenti a consultare periodicamente tale sezione del sopraindicato sito internet durante la fase di predisposizione delle offerte.



Centrale Unica di Committenza Custoza-Garda-Tione - Concessione per l'affidamento del servizio pubblico locale di illuminazione pubblica, consistente nella manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica, con realizzazione di interventi di adeguamento normativo, riqualificazione, risparmio energetico e servizi di *smart city*, con contestuale possibilità di attivare servizi di *smart metering* all'interno del territorio del Comune di Castelnuovo del Garda - Disciplinare di gara

Sarà onere del concorrente visionare tale sito internet prima della spedizione del plico, al fine di verificare la presenza di eventuali chiarimenti o precisazioni.

## Art. 11 - Modalità di presentazione della documentazione

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- a. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
- b. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va allegata copia conforme all'originare della relativa procura;
- c. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

La dichiarazione relativa all'offerta economica, da inserire a pena di esclusione nella busta "**C - Offerta economica**", dovrà essere redatta sulla base del "Modello 5- Offerta economica" allegato al presente disciplinare di gara e disponibile gratuitamente all'indirizzo internet [www.comune.castelnuovodelgarda.vr.it](http://www.comune.castelnuovodelgarda.vr.it) sezione "bandi e avvisi".

Le dichiarazioni e i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della CUC, con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 83 del Codice.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della CUC, formulata ai sensi dell'art. 83, c. 9, del Codice, di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati, **costituisce causa di esclusione**.

## Art. 12 - Comunicazioni

Salvo quanto disposto dal precedente Art. 10 del presente disciplinare in tema di chiarimenti, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra la CUC e gli operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuati qualora resi al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica

Centrale Unica di Committenza Custoza-Garda-Tione - Concessione per l'affidamento del servizio pubblico locale di illuminazione pubblica, consistente nella manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica, con realizzazione di interventi di adeguamento normativo, riqualificazione, risparmio energetico e servizi di *smart city*, con contestuale possibilità di attivare servizi di *smart metering* all'interno del territorio del Comune di Castelnuovo del Garda - Disciplinare di gara

certificata o al numero di fax indicati dai concorrenti. Ai sensi dell'art. 40, comma 1, del Codice e dell'art. 6 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, le comunicazioni verranno effettuate in via esclusiva e/o principale attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o del numero di fax o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio, diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

## **Art. 13 - Subappalto**

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta le parti del servizio che intende subappaltare o concedere in cottimo in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

Si precisa che la quota percentuale subappaltabile delle attività oggetto di affidamento deve essere contenuta entro il limite massimo del 50% dell'importo contrattuale.

Salvo il caso di cui all'art. 105, comma 13 del Codice, il Comune di Castelnuovo del Garda non provvederà al pagamento diretto del/i subappaltatore/i e i pagamenti verranno effettuati al Gestore che dovrà trasmettere al Comune, entro 20 (venti) giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal/i subappaltatore/i.

## **Art. 14 - Ulteriori disposizioni**

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice.

E' facoltà della CUC di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto di servizio.

L'offerta vincolerà il concorrente per almeno 180 (centottanta) giorni dal termine indicato nel presente disciplinare per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla CUC.

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e ferma restando la possibilità di procedere all'avvio in urgenza dell'esecuzione delle attività dedotte in commessa nel rispetto di quanto stabilito dalla legge, nonché l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di servizio verrà stipulato una volta spirato il termine di cui all'art. 32, comma 9 del Codice. Le spese relative alla stipulazione del contratto di servizio sono a carico dell'aggiudicatario.

Centrale Unica di Committenza Custoza-Garda-Tione - Concessione per l'affidamento del servizio pubblico locale di illuminazione pubblica, consistente nella manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica, con realizzazione di interventi di adeguamento normativo, riqualificazione, risparmio energetico e servizi di *smart city*, con contestuale possibilità di attivare servizi di *smart metering* all'interno del territorio del Comune di Castelnuovo del Garda - Disciplinare di gara

La stipulazione del contratto di servizio è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

È fatta riserva di esercitare la facoltà di cui all'art. 110, comma 1 del Codice in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del Codice ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto.

## Art. 15 - Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da cauzione provvisoria (intestata al Comune di Castelnuovo del Garda), come definita dall'art. 93 del Codice, pari al 1% (uno per cento) dell'importo posto a base di gara e, quindi, di importo pari ad **€ 27.390,30 (euro ventisettemilatrecentonovanta/30)**, tenendo conto del fatto che, ai fini della partecipazione alla procedura, è richiesto il possesso di adeguata certificazione ISO.

La garanzia, può essere costituita, a scelta del concorrente:

a) da cauzione:

- ) mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla Tesoreria comunale del Comune di Castelnuovo del Garda, c/o Banco BPM s.p.a., agenzia di Castelnuovo del Garda, ubicata in Castelnuovo del Garda Piazza Angelini n. 33;
- ) con bonifico bancario sul conto corrente intestato a Comune di Castelnuovo del Garda - Tesoreria comunale del Comune di Castelnuovo del Garda - c/o Banco BPM s.p.a., agenzia di Castelnuovo del Garda, ubicata in Castelnuovo del Garda Piazza Angelini n. 33, codice IBAN: IT 91 E 05034 59370 000000038345;
- ) da titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore del Comune di Castelnuovo del Garda.

b) da fidejussione:

- ) bancaria;
- ) assicurativa;
- ) rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.lgs. 1 settembre 1993 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzia, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze, autorizzazione che deve essere presentata in copia unitamente alla polizza.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria con bonifico, assegno circolare non trasferibile o in titoli del debito pubblico, dovrà essere presentata anche una dichiarazione di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui al comma 3 dell'art. 93 del Codice, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore di ciascun Comune interessato dall'affidamento, valida fino alla data di emissione del certificato di verifica di conformità delle prestazioni eseguite o comunque decorsi 12

Centrale Unica di Committenza Custoza-Garda-Tione - Concessione per l'affidamento del servizio pubblico locale di illuminazione pubblica, consistente nella manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica, con realizzazione di interventi di adeguamento normativo, riqualificazione, risparmio energetico e servizi di *smart city*, con contestuale possibilità di attivare servizi di *smart metering* all'interno del territorio del Comune di Castelnuovo del Garda - Disciplinare di gara

(dodici) mesi dalla data di ultimazione dei servizi dedotti in affidamento risultante dal relativo certificato.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria sotto forma di fideiussione questa dovrà:

- J essere conforme agli schemi di polizza tipo di cui al comma 4 dell'art. 127 del Regolamento, approvati con Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 19 gennaio 2018, n. 31, pubblicato in G.U. n. 83 del 10 aprile 2018;
- J essere prodotta in originale, o in copia autenticata ai sensi dell'art. 18 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii., con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- J avere validità per 180 (centottanta) giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta, con obbligo di estensione della relativa validità per un egual periodo a semplice richiesta scritta del Comune di Castelnuovo del Garda;
- J qualora si riferisca a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, essere tassativamente intestata a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;
- J prevedere espressamente:
  - a. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo il fideiussore restare obbligato in solido con il debitore;
  - b. la rinuncia del fideiussore ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
  - c. l'operatività della polizza fideiussoria entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta del Comune di Castelnuovo del Garda;
  - d. la dichiarazione del fideiussore - anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a termini di quanto consentito dall'art. 93, comma 8 del Codice - contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione della concessione, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva di cui all'art. 103 del Codice, in favore del Comune di Castelnuovo del Garda, valida fino alla data di emissione del certificato di verifica di conformità delle prestazioni eseguite o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni risultanti dal relativo certificato. La dichiarazione del fideiussore non è richiesta se i concorrenti sono microimprese, piccole e medie imprese né se i concorrenti sono raggruppamenti ordinari o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

**Ai fini di quanto sopra si ribadisce che l'importo della garanzia è già stato ridotto del 50%** in quanto uno dei requisiti di partecipazione alla presente procedura di gara è il possesso di una certificazione del sistema di qualità UNI CEI ISO 9000 rilasciato, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 o UNI CEI EN ISO/IEC 17000, da organismi accreditati. Trovano inoltre applicazione le ulteriori riduzioni - anche cumulabili - di cui all'art. 93, comma 7, del Codice.

Centrale Unica di Committenza Custoza-Garda-Tione - Concessione per l'affidamento del servizio pubblico locale di illuminazione pubblica, consistente nella manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica, con realizzazione di interventi di adeguamento normativo, riqualificazione, risparmio energetico e servizi di *smart city*, con contestuale possibilità di attivare servizi di *smart metering* all'interno del territorio del Comune di Castelnuovo del Garda - Disciplinare di gara

A tal fine il concorrente dovrà **allegare una copia della predetta certificazione** dichiarata conforme all'originale dal legale rappresentante dello stesso ai sensi dell'articolo 19 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445.

La mancata presentazione della cauzione provvisoria, ovvero la presentazione di una cauzione di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate costituirà, decorso il termine che verrà fissato dalla CUC entro cui il concorrente è tenuto a presentare o a regolarizzare il contenuto della predetta cauzione, **causa di esclusione**.

Ai sensi dell'art. 93, comma 6, del Codice, la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto di servizio, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 93, comma 9, del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

Si precisa inoltre che:

- a) in caso di partecipazione in RTC costituendo o costituito, ovvero di consorzi non ancora costituiti, tutte le imprese che ne prendono parte devono essere in possesso della predetta certificazione, attestata da ciascuna società secondo le modalità sopra previste;
- b) in caso di consorzi di cui alle lettere b), c) ed e) dell'art. 45, co. 2, del D.Lgs. 50/2016 la predetta certificazione deve essere posseduta dal consorzio medesimo, secondo le modalità sopra previste.

**Nel caso in cui, durante l'espletamento della gara, venga riaperto o prorogato il termine per la presentazione dell'offerta, i concorrenti dovranno provvedere ad adeguare corrispondentemente il periodo di validità del documento di garanzia, salvo diversa ed espressa comunicazione da parte della CUC.**

All'atto della stipulazione del contratto di servizio l'aggiudicatario deve presentare la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103, comma 1 del Codice, che sarà svincolata ai sensi e secondo le modalità previste dall'art. 103 comma 5 del Codice.

Anche considerato che gli impianti affidati in gestione ai sensi della presente procedura s'intendono affidati in custodia al Concessionario, con le conseguenze disciplinate dagli articoli del Codice Civile in materia di responsabilità per danni, e che il Comune di Castelnuovo del Garda s'intenderà esonerato da qualsiasi responsabilità per danni alle persone e/o cose, che dovessero derivare per qualunque motivo dalla mancata o errata esecuzione delle attività oggetto del contratto di servizio da affidarsi con la presente procedura, il Concessionario, prima della firma del contratto di servizio, dovrà stipulare una polizza assicurativa per la responsabilità civile verso terzi (RCT), avente efficacia fino a un massimale minimo di euro 5.000.000,00 (cinquemilioni/00) per la copertura degli eventuali danni causati a terzi e imputabili a responsabilità del Concessionario, suoi collaboratori, appaltatori, dipendenti, ausiliari che avvenga durante la gestione e siano riconducibili all'attività da esso svolta in relazione alla concessione. Tale garanzia dovrà essere rinnovata annualmente e protrarre i propri effetti alle richieste di risarcimento presentate sino a un anno dalla cessazione del contratto di servizio.

Inoltre, in aderenza a quanto stabilito dalla norma CEI UNI 11352:2014, l'affidatario dovrà, con apposita polizza rilasciata da primario Istituto nazionale, garantire l'effettivo conseguimento del risparmio di consumi energetici (unità di misura KWh) sull'impianto di pubblica illuminazione comunale nella misura del risparmio dichiarato dall'offerente/aggiudicatario nella propria offerta tecnica, che non potrà essere inferiore al 64% rispetto al consumo attuale. In tale prospettiva, **a pena di esclusione** il concorrente dovrà presentare nella propria documentazione amministrativa copia di una polizza, a garanzia del risparmio, già rilasciata da primario Istituto nazionale in precedenti casi analoghi, e ciò allo

Centrale Unica di Committenza Custoza-Garda-Tione - Concessione per l'affidamento del servizio pubblico locale di illuminazione pubblica, consistente nella manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica, con realizzazione di interventi di adeguamento normativo, riqualificazione, risparmio energetico e servizi di *smart city*, con contestuale possibilità di attivare servizi di *smart metering* all'interno del territorio del Comune di Castelnuovo del Garda - Disciplinare di gara

scopo di comprovare la serietà del proprio impegno. Tale polizza della durata di 3 anni assicurerà l'ammontare del canone annuale di gestione messo a base di gara, cioè 195.645,00.

## Art. 16 - Requisiti di ammissione

### Art. 16.1 - Informazioni generali

Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'articolo 45 del D.lgs. n. 50/2016, che siano in possesso dei seguenti requisiti:

- a) di ordine generale, sanciti dall'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016;
- b) di idoneità professionale, ai sensi dell'articolo 83, c. 3 del D.lgs. n. 50/2016; in particolare, si chiede l'iscrizione presso la competente Camera di commercio industria e artigianato, ovvero, se imprese non italiane residenti in uno Stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di residenza, per l'attività oggetto della concessione. Il requisito potrà essere comprovato attraverso presentazione di copia conforme all'originale del certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. (Registro delle Imprese);
- c) di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale che, relativamente alla presente concessione, sono i seguenti:
  - c.1 essere solvibile nell'adempimento degli impegni assunti, da dimostrare mediante la presentazione di almeno due attestazioni rilasciate da due istituti di credito o intermediari bancari autorizzati ai sensi del D.lgs. 1 settembre 1993, n. 385. Nel caso in cui il concorrente non sia in grado, per giustificati motivi, di dimostrarne il possesso, trova applicazione quanto previsto dall'art. 86, comma 4, del Codice;
  - c.2 avere un capitale sociale non inferiore ad € 700.000,00;
  - c.3 aver realizzato, nell'ultimo triennio (2015-2016-2017), un fatturato dichiarato ai fini I.V.A non inferiore a 10.000.000,00 (euro diecimilioni/00) per lo svolgimento del servizio di gestione dell'illuminazione pubblica di impianti al servizio di centri urbani (comprensivo del servizio di gestione, manutenzione ed ottimizzazione energetica degli impianti di illuminazione pubblica). Il concorrente dovrà dimostrare tale fatturato presentando l'elenco dei principali servizi specifici prestati negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari del servizio stesso (vedasi "Modello 2 - DGUE"). Salvo quanto previsto dall'art. 86, comma 4, del Codice, il requisito potrà essere comprovato attraverso la produzione delle fatture rilasciate in copia conforme in favore dei quali i servizi sono stati prestati;
  - c.4 aver gestito nell'ultimo triennio (2015-2016-2017) il servizio di illuminazione pubblica, comprensivo della gestione, manutenzione ed ottimizzazione energetica degli impianti di illuminazione pubblica di ambienti urbani, in favore di una popolazione servita non inferiore a **13.500 (tredicimilacinquecento)** abitanti; il concorrente dovrà dimostrare tale requisito presentando un elenco con indicazione dei destinatari, il numero di abitanti, il periodo (vedasi "Modello 2 - DGUE"); si precisa che tale requisito può essere posseduto anche cumulando i dati relativi a differenti ambiti territoriali/committenti, purché almeno il 50% (cinquanta per cento) della popolazione minima sia servita in un'unica gestione, intendendosi per tale quella disciplinata da un medesimo contratto di servizio o una concessione. Salvo quanto previsto

dall'art. 86, comma 4, del Codice, il requisito potrà essere comprovato attraverso la produzione delle fatture rilasciate in copia conforme in favore dei quali i servizi sono stati prestati;

c.5 essere in possesso di sistemi di qualità conformi alle norme europee serie UNI EN ISO 9001 e 14001 e alla vigente disciplina nazionale, rilasciato, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 o UNI CEI EN ISO/IEC 17000, da organismi accreditati. In particolare, i certificati di qualità dovranno essere riferiti alle attività oggetto della concessione, ovvero ancora relativi almeno a "*PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DI GLOBAL SERVICE PER CONDUZIONE ORDINARIA, PREVENTIVA, STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE ANCHE PER IL CONSEGUIMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA E DEL RISPARMIO ENERGETICO - PROGETTAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI*";

c.6 essere in possesso di qualificazione SOA in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate alle prestazioni oggetto di affidamento, e quindi SOA Categoria OG 10, Classifica IV;

c.7 aver implementato almeno 2 (due) progetti relativi a soluzioni di *smart metering acqua e/o gas*, utilizzando impianti di illuminazione pubblica e corpi illuminanti come piattaforma integrata illuminazione/efficienza/comunicazione per la trasmissione di dati raccolti da sensori ambientali o contatori intelligenti, mediante utilizzo della radiofrequenza 169MHz;

c.8 aver maturato nell'ultimo triennio (2016-2017-2018) almeno 600 (seicento) titoli di efficienza energetica (certificati bianchi) accreditati per la realizzazione dei progetti di efficienza energetica dell'illuminazione pubblica, ed essere presente nell'elenco degli operatori ammessi al mercato dei Titoli di Efficienza Energetica del G.M.E.;

c.9 essere inserita nell'elenco delle imprese con Rating di Legalità ai sensi dell'art. 2, c. 1, del Regolamento adottato dall'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato con delibera n. 24075 del 14/11/2014 in attuazione dell'art. 5-ter del d.l. n. 1/2012, così come modificato dell'art. 1, c. 1-*quinquies* del d.l. n. 29/2012, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 62/2012 (a tal proposito occorrerà fornire copia della comunicazione ricevuta dall'AGCM).

d) abbiano adempiuto, all'interno della propria impresa, agli obblighi di sicurezza previsti dal D.lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 e dichiarino di aver tenuto conto, nel formulare l'offerta, degli oneri conseguenti alla loro applicazione;

e) non siano soggetti alla disciplina in materia di emersione progressiva del lavoro sommerso, ex articolo 1-*bis*, c. 14 della l. n. 383/2001, sostituito dall'articolo 1 della l. n. 266/2002;

f) non partecipino alla gara in più di un consorzio ordinario di concorrenti o raggruppamento temporaneo di concorrenti, ovvero non partecipino nella medesima gara, in forma individuale, nella quale partecipano anche come raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti come disciplinato dall'articolo 48 del D.lgs. n. 50/2016; i componenti di consorzi ordinari di cui all'art. 45, c. 2, lettera e) del D.lgs. 50/2016, devono indicare, in sede di gara, anche per quali consorziati il consorzio concorre, con divieto - per quest'ultimi - di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

Il concorrente - singolo o consorziato o raggruppato o aggregato in rete - ai sensi dell'art. 45 del D.lgs. n. 50/2006 - può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti tecnici e/o economici, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto in conformità all'articolo 89 del D.lgs. n. 50/2016 inserendo la relativa documentazione nella busta "A - Documentazione amministrativa". Il concorrente e l'impresa ausiliaria

Centrale Unica di Committenza Custoza-Garda-Tione - Concessione per l'affidamento del servizio pubblico locale di illuminazione pubblica, consistente nella manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica, con realizzazione di interventi di adeguamento normativo, riqualificazione, risparmio energetico e servizi di *smart city*, con contestuale possibilità di attivare servizi di *smart metering* all'interno del territorio del Comune di Castelnuovo del Garda - Disciplinare di gara

sono responsabili in solido nei confronti del Comune in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Rimane, infine, fermo che, ai sensi dell'art. 80, comma 11, del D.lgs. n. 50/2016, i casi di esclusione previsti dallo stesso articolo 80 non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-*sexies* del decreto legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla Legge 7 agosto 1992, n. 356, o della legge 31 maggio 1965, n. 575, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento.

## **Art. 16.2 - Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione**

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà attraverso l'utilizzo del sistema *AVCpass*, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (nel prosieguo, "ANAC" ovvero "Autorità") con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii.. Pertanto, tutti i concorrenti devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema *AVCpass*, accedendo all'apposito *link* sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato *AVCpass*), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE", da produrre in sede di partecipazione alla gara nell'ambito del plico contenente la documentazione amministrativa.

Resta inteso che, a termini di quanto stabilito dall'art. 83, c. 9 del Codice, la CUC si riserva la facoltà di invitare, se necessario, i concorrenti a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati, ad esclusione delle informazioni e delle indicazioni afferenti all'offerta tecnica ed economica.

## **Art. 16.3 - Ulteriori informazioni per i concorrenti con idoneità plurisoggettiva e per i consorzi**

I concorrenti che intendano presentare un'offerta in raggruppamento temporaneo di concorrenti (d'ora in poi definito anche "RTC"), o con l'impegno di costituire un RTC, ovvero in consorzio, dovranno osservare le condizioni di seguito elencate:

- il "Modello 1 - Domanda di partecipazione":
  - ) in caso di RTC, consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lettera e) del D.lgs. n. 50/2016, o GEIE non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio; in caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c) del D.lgs. n. 50/2016 dal consorzio medesimo e da tutte le imprese consorziate indicate quali concorrenti;
  - ) nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:
    - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
    - b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5 e s.m.i., la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le



- funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- fatto salvo il possesso dell'intero requisito da parte del RTC o del consorzio nel suo complesso, è richiesto il possesso dei requisiti di cui all'Art. 16.1., lett. c.2 e c.3, nella misura minima del 60% alla capogruppo/una consorziata, mentre non è richiesto un importo minimo per le società mandanti/altre consorziate. La relativa dichiarazione secondo il "**Modello 2 - DGUE**" allegato al presente disciplinare dovrà essere resa da ciascuna società componente il RTC e il consorzio (costituito ovvero costituendo). In caso di RTC costituendo o costituito, ovvero di consorzi non ancora costituiti, l'elenco dei principali servizi dovrà essere presentato dalle società che ne prendono parte e che hanno dichiarato la rispettiva percentuale di fatturato specifico. Si precisa che i requisiti di cui all'Art. 16.1, lett. c.4 e c.5, devono essere dichiarati quantomeno da una società facente parte del RTC/consorzio. Il requisito relativo all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale, di cui all'Art. 16.1, lett. b), deve essere posseduto e dichiarato da tutti gli operatori economici che partecipano in forma congiunta. In caso di RTC costituendo o costituito, ovvero di consorzio non ancora costituito, i requisiti di cui all'Art. 16.1, lett. c. 6, c.7, c.8 e c.9 devono essere posseduti **da tutte le imprese che ne prendono parte**; in caso di consorzio di cui alle lettere b), c) ed e) dell'art. 45, co. 2, del Codice, dal consorzio medesimo;
- **le referenze bancarie** dovranno essere presentate:
- ) in caso di RTC costituendo o costituito, ovvero di consorzi non ancora costituiti: da tutte le imprese che ne prendono parte;
  - ) in caso di consorzi di cui alle lettere b), c) ed e) del c. 2 dell'art. 45 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.: dal consorzio medesimo.
- **la cauzione provvisoria** dovrà essere prodotta:
- ) in caso di RTC costituito: dalla società mandataria con indicazione che il soggetto garantito è il raggruppamento;
  - ) in caso di RTC, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, non ancora costituiti: da uno dei soggetti raggruppandi o consorziandi con indicazione che i soggetti garantiti sono tutte le società raggruppande o che intendono costituirsi in consorzio;
  - ) in caso di consorzio di cui alle lettere b), c) ed e) già costituiti, dell'art. 45, c. 2 del D.lgs. 50/2016: dal consorzio medesimo.
- **la dichiarazione di impegno a rilasciare la cauzione definitiva** deve essere prodotta dai soggetti di cui al punto che precede e:
- ) in caso di RTC costituito: il soggetto garantito deve essere il RTI;
  - ) in caso di RTC, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, non ancora costituiti: i soggetti garantiti devono essere tutte le società raggruppande o che intendono costituirsi in consorzio;
  - ) in caso di consorzio di cui alle lettere b), c) ed e) già costituiti, dell'art. 45, c. 2 del D.lgs. 50/2016: il soggetto garantito deve essere il consorzio medesimo.

Centrale Unica di Committenza Custoza-Garda-Tione - Concessione per l'affidamento del servizio pubblico locale di illuminazione pubblica, consistente nella manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica, con realizzazione di interventi di adeguamento normativo, riqualificazione, risparmio energetico e servizi di *smart city*, con contestuale possibilità di attivare servizi di *smart metering* all'interno del territorio del Comune di Castelnuovo del Garda - Disciplinare di gara

\*\*\*\*\*

Si rammenta che, in caso di raggruppamento verticale, ogni concorrente deve avere i requisiti per la parte della prestazione che intende eseguire.

#### **Art. 16.4 - Requisiti occorrenti all'esecuzione dei lavori**

Come già segnalato in precedenza, ai fini della partecipazione alla presente procedura è richiesto il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate alle prestazioni oggetto di affidamento, e quindi SOA Categoria OG 10, Classifica IV.

In caso di affidamento in subappalto - nei limiti di legge - di parte delle lavorazioni dedotte in affidamento, prima dell'inizio dei lavori, il concessionario sarà tenuto a comunicare al Comune il nominativo dell'impresa esecutrice dei predetti lavori in subappalto e consegnerà copia della qualificazione SOA dalla stessa detenuta.

#### **Art. 17 - Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**

L'offerta contenente la documentazione amministrativa, l'offerta tecnica e l'offerta economica **devono essere presentate esclusivamente tramite il sistema telematico della centrale Unica di Committenza "Custoza Garda Tione" entro le ore 12.00 del giorno 29/07/2019 alla Centrale Unica di Committenza per conto del Comune di Castelnuovo del Garda.**

Per essere ammessa alla procedura negoziata svolta con gara telematica, codesta impresa dovrà inviare la propria offerta esclusivamente attraverso la piattaforma telematica secondo le modalità illustrate di seguito e specificatamente indicate nel manuale operativo "**1 Accesso\_Area\_Riservata - 2 Presentazione\_Offerte\_Telematiche.pdf**".

Prima di inviare l'offerta, i concorrenti dovranno assicurarsi **di aver caricato a sistema** i documenti **firmati digitalmente** relativi alla documentazione amministrativa ed alla documentazione tecnica.

Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura comporta l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla procedura stessa.

Dopo il termine ultimo per la presentazione delle offerte, non sarà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto a un'offerta già pervenuta nei termini.

Tutta la documentazione da produrre deve essere redatta in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

La mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica e dalla documentazione amministrativa, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, **costituirà causa di esclusione.**

Centrale Unica di Committenza Custoza-Garda-Tione – Concessione per l'affidamento del servizio pubblico locale di illuminazione pubblica, consistente nella manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica, con realizzazione di interventi di adeguamento normativo, riqualificazione, risparmio energetico e servizi di *smart city*, con contestuale possibilità di attivare servizi di *smart metering* all'interno del territorio del Comune di Castelnuovo del Garda – Disciplinare di gara

**Verranno escluse** le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

*Avvertenze:*

**Per le società che partecipano singolarmente:** al fine dell'identificazione della provenienza dell'offerta, a pena di esclusione, quest'ultimo dovrà recare il timbro dell'offerente o altro diverso elemento di identificazione.

**Per i RTC e per i consorzi, costituiti o costituendi:** al fine dell'identificazione della provenienza dell'offerta, a pena di esclusione, quest'ultimo dovrà recare il timbro o altro diverso elemento di identificazione:

- della società mandataria e/o di una delle società mandanti in caso di RTC costituito o costituendo, e/o di una delle società che partecipano congiuntamente in caso di consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lettera e) del D.lgs. n. 50/2016 non ancora costituiti;
- del consorzio, in caso di consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lettera e) del D.lgs. n. 50/2016 già costituito o di consorzi di cui alle lettere b) e c), comma 2, dell'art. 45 del D.lgs. n. 50/2016.

L'offerta dovrà altresì riportare le indicazioni (vale a dire: denominazione e ragione sociale) di tutte le società

## **Art. 18 – Documenti da presentare per la partecipazione alla gara**

### **Art. 18.1 – Contenuto della cartella “A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”**

Nella cartella “A - Documentazione amministrativa” dovranno essere caricati i seguenti documenti, ciascuno dei quali debitamente compilato e **firmato digitalmente**:

1. **domanda di partecipazione**, redatta ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii., nonché secondo l'allegato modello denominato “**Modello 1 - Domanda di partecipazione**”, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la dichiarazione può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

Con tale dichiarazione il concorrente:

- indica la forma, singola o plurisoggettiva, nella quale partecipa alla procedura per l'affidamento della presente concessione;
- in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, è indicato l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- in caso di raggruppamenti temporanei di imprese, consorzi di cui all'art. 45, co. 2, lett. e), del Codice e GEIE, costituiti o costituendi, ai sensi dell'art. 48, co. 4, del Codice, l'operatore economico indica la parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa assume;
- in caso di consorzi di cui all'art. 45, co. 2, lett. b) e c), del Codice, l'operatore economico indica le consorziate designate a eseguire le prestazioni. Qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio;
- in caso di raggruppamenti temporanei di imprese non ancora costituiti, le imprese mandanti si impegnano, per il caso di aggiudicazione, a conferire alla mandataria designata mandato collettivo speciale con rappresentanza;

in caso di consorzi di cui all'art. 45, co. 2, lett. e), del Codice o GEIE, non ancora costituiti, le imprese consorziate o riunende si impegnano, per il caso di aggiudicazione, a costituire il consorzio o il GEIE;

in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio di cui all'art. 45, co. 2, lett. e), del Codice o GEIE, non ancora costituiti, le imprese consorziate o riunende si impegnano, in caso di aggiudicazione, a uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;

dichiara di non essere assoggettato alla disciplina in materia di emersione progressiva del lavoro sommerso, ex articolo 1 bis - comma 14 - della Legge n. 383/2001, sostituito dall'articolo 1 Legge n. 266/2002;

dichiara di essere a perfetta conoscenza e di accettare le condizioni che regolano la presente concessione;

dichiara di aver preso piena conoscenza del Disciplinare di gara, del Capitolato, dello Schema di Contratto, del Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenziali, prendendo atto e accettando le norme che regolano la procedura di gara e, quindi, di aggiudicazione e di esecuzione del relativo contratto di servizio nonché di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservarli in ogni loro parte;

dichiara di aver preso piena conoscenza degli atti di gara, dei luoghi ove andranno eseguiti i lavori e le prestazioni e che i beni, servizi e lavori offerti devono rispettare tutti i requisiti minimi indicati;

dichiara di aver considerato e valutato tutte le condizioni, incidenti sulle prestazioni oggetto della gara, che possono influire sulla determinazione dell'offerta, di aver considerato e valutato tutte le condizioni contrattuali e di aver preso conoscenza di tutte le circostanze, generali e specifiche, relative all'esecuzione del Contratto e di averne tenuto conto nella formulazione dell'Offerta;

dichiara di aver adempiuto, all'interno della propria impresa, agli obblighi di sicurezza previsti dal d.lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 e di aver tenuto conto, nel formulare l'offerta degli oneri conseguenti alla loro applicazione; dichiara, altresì, di aver tenuto conto, nella preparazione della propria offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza e di assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i servizi;

di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi, che dovessero intervenire durante la durata della concessione, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

dichiara che, con riferimento alla presente gara, non ha in corso né ha praticato intese e/o pratiche restrittive della concorrenza e del mercato vietate ai sensi della normativa applicabile, ivi inclusi gli articoli 81 e ss. del Trattato CE e gli articoli 2 e ss. della Legge n. 287/1990, e che l'offerta è stata predisposta nel pieno rispetto di tale normativa;

dichiara di essere consapevole che l'eventuale realizzazione nella presente gara di pratiche e/o intese restrittive della concorrenza e del mercato vietate ai sensi della normativa applicabile, ivi inclusi gli articoli 81 e ss. del Trattato CE e gli articoli 2 e ss. della Legge n. 287/1990, sarà valutata dall'Amministrazione Aggiudicatrice, nell'ambito delle successive procedure di

gara indette da codesta Amministrazione, al fine della motivata esclusione dalla partecipazione nelle stesse procedure, ai sensi della normativa vigente;

dichiara che, in caso di aggiudicazione, affiderà i lavori edili ed impiantistici di cui agli atti di gara a soggetti adeguatamente qualificati nel rispetto di quanto richiesto al Disciplinare di Gara e dalla normativa in vigore;

*(eventuale, in caso di partecipazione di Cooperativa o di Consorzio tra Cooperative)* dichiara che la società in quanto costituente cooperativa, è iscritta nell'apposito Albo nazionale delle società cooperative istituito presso il Ministero dello Sviluppo Economico;

*(eventuale, in caso di soggetto non residente e senza stabile organizzazione in Italia)* dichiara che la società si uniformerà alla disciplina di cui agli artt. 17, comma 2, e 53, comma 3, del D.P.R. 633/72, e comunicherà all'Amministrazione Aggiudicatrice, in caso di aggiudicazione, la nomina del rappresentante fiscale nelle forme di legge;

di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 e delle integrazioni allo stesso approvate con deliberazione di Giunta comunale del Comune di Castelnuovo del Garda e si impegna, in caso di aggiudicazione, a osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori i predetti obblighi, a pena di risoluzione del contratto;

dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della legge 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa, anche in virtù di quanto espressamente specificato nel Disciplinare di gara relativo alla presente gara, che qui si intende integralmente trascritto;

dichiara di essere a conoscenza che l'Amministrazione Aggiudicatrice si riserva il diritto di procedere d'ufficio a verifiche, anche a campione, in ordine alla veridicità delle dichiarazioni;

dichiara di essere consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, oltre a subire le conseguenze penali del caso, questa Società verrà esclusa dalla procedura ad evidenza pubblica per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione Aggiudicatrice avrà la facoltà di escutere la cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula del contratto di servizio, questo potrà essere risolto di diritto dal Comune ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.;

dichiara di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare tutte le condizioni contrattuali e le penalità previste per la presente concessione;

dichiara di applicare tutte le norme contenute nel CCNL e nei relativi accordi integrativi territoriali vigenti, applicabili al servizio in concessione, in vigore nella località in cui si svolge il servizio e per il tempo di durata del contratto;

indica i dati relativi al CCNL applicato ai propri addetti, la propria posizione INPS e INAIL e l'Agenzia delle Entrate competente per territorio;

autorizza La CUC, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;

(oppure )

non autorizza la CUC, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", a rilasciare copia dell'offerta tecnica e delle giustificazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. La CUC si riserva tuttavia di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati;

indica il conto corrente bancario dedicato, anche se in via non esclusiva, per l'esecuzione della presente concessione e le generalità delle persone delegate ad operare sul citato c/c;

indica l'indirizzo PEC e il numero di fax il cui utilizzo autorizza, ai sensi dell'art. 40, comma 1, del Codice, per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara.

Si precisa che le attestazioni di cui al presente paragrafo 1, nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva, devono essere rese dai soggetti indicati nel precedente Art. 16.3.;

2. **documento di gara unico europeo (DGUE)**, di cui all'art. 85 del Codice, redatto ai sensi del d.P.R. n. 445/2000, reso in conformità al "Modello 2 - DGUE" allegato al presente Disciplinare e sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente, **con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore**. Il DGUE può essere sottoscritto anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

Con riferimento alla compilazione del DGUE, si precisa che:

► in caso di concordato preventivo con continuità aziendale: l'operatore specifica di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese.

Devono essere, altresì, allegati i seguenti documenti:

J relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'art. 67, lett. d), del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, che attesta la conformità al piano di risanamento e la ragionevole capacità di adempimento del contratto;

J nel caso in cui la partecipazione alla procedura sia stata subordinata, ai sensi dell'art. 110, co. 5, del Codice, all'avvalimento di altro operatore economico che, in qualità di impresa ausiliaria, metterà a disposizione, per tutta la durata della concessione, le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica nonché di certificazione richiesti per l'affidamento della concessione e potrà subentrare in caso di fallimento nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del Contratto, ovvero nel caso in cui non sia più in grado per qualsiasi ragione di dare regolare esecuzione alla concessione:

- DGUE dell'impresa ausiliaria, trasmesso dal concorrente secondo le modalità di cui sopra e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, con cui quest'ultima attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice, l'inesistenza di una delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, e il possesso di tutte le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica nonché di certificazione richiesti per l'affidamento della concessione;

- dichiarazione con cui l'impresa ausiliaria:

- 1) si obbliga verso il concorrente e verso il Comune a mettere a disposizione, per tutta la durata della concessione, le risorse necessarie all'esecuzione del Contratto ed a subentrare all'impresa ausiliata nel caso in cui questa fallisca nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero non sia più in grado per qualsiasi ragione di dare regolare esecuzione alla concessione;
- 2) attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 45 del Codice;

- originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione tutte le risorse necessarie all'esecuzione del Contratto per tutta la durata della concessione e a subentrare allo stesso in caso di fallimento;

► nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, il DGUE deve essere reso da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta, secondo le modalità sopra descritte;

► nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, il DGUE deve essere reso anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre, secondo le modalità sopra descritte;

► La dichiarazione relativa al possesso dei requisiti di cui all'art. 80, co. 1 e co. 2, del Codice è resa anche con riferimento a tutti i soggetti (in carica o cessati) di cui all'art. 80, co. 3.

Per l'elencazione dei soggetti cui deve essere riferita tale attestazione, si richiama l'art. 80, co. 3, del Codice e il Comunicato del Presidente ANAC dell'8 novembre 2017.

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, tale attestazione è resa anche con riferimento ai soggetti che hanno rivestito le predette cariche presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

Nel caso in cui il legale rappresentante, o il procuratore, del concorrente non intenda rendere, mediante la compilazione del DGUE, le dichiarazioni sostitutive ex art. 80, co. 1 e 2, del Codice anche per conto dei soggetti elencati al comma 3 dell'art. 80 del Codice, detti soggetti sono tenuti a rendere in proprio la dichiarazione, ai sensi del d.P.R. n. 445/2000, con cui attestano di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80, co. 1 e 2, del Codice. A tale dichiarazione, resa in conformità al "**Modello 3 - Dichiarazione sostitutiva**" allegato al presente Disciplinare, dovrà essere allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

3. ► in caso di avvalimento:

- J il DGUE del concorrente indica la denominazione degli operatori economici di cui il concorrente intende avvalersi, specificando altresì i requisiti di partecipazione di carattere economico-finanziario, tecnico-organizzativo per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indica le risorse che l'impresa ausiliaria si obbliga a mettere a disposizione;
- J il concorrente allega un **apposito DGUE** compilato secondo le indicazioni contenute nel "Modello 2 - DGUE", trasmesso dal concorrente secondo le modalità di cui sopra e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore. Il DGUE può essere

- sottoscritto anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, copia conforme all'originale della relativa procura;
- ) il concorrente allega una **dichiarazione sostitutiva** - con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria o da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, copia conforme all'originale della relativa procura - con cui l'impresa ausiliaria si obbliga verso il concorrente e verso il Comune di Castelnuovo del Garda a mettere a disposizione, per tutta la durata della concessione, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente e attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 48 del Codice;
- ) il concorrente allega originale o copia autentica del **contratto**, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte e che devono essere utilizzate nel corso dell'esecuzione delle attività dedotte in affidamento, per tutta la durata della concessione; dal contratto discendono, ai sensi dell'art. 89, comma 5, del Codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente. A tal proposito si segnala che il contratto di avvalimento deve contenere, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria e che verranno utilizzati ai fini dell'esecuzione della concessione;
- ) il concorrente allega il PASSOE dell'ausiliaria.
4. Gli operatori economici, anche componenti di concorrenti a idoneità plurisoggettiva, tenuti a rendere la dichiarazione circa l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice, ai sensi di quanto precisato dall'ANAC con Comunicato del Presidente dell'8 novembre 2017, allegano una **dichiarazione, resa ai sensi del d.P.R. n. 445/2000, con l'indicazione nominativa dei soggetti di cui all'art. 80, co. 3, del Codice**, come individuati dal predetto Comunicato;
  5. **Documento attestante la garanzia provvisoria** di cui all'Art. 15, con allegata la dichiarazione, di cui all'art. 93, comma 8, del Codice, concernente l'impegno a rilasciare la cauzione definitiva, a eccezione dei casi ivi previsti.
  6. **copia** delle certificazioni UNI CEI ISO 9001 e 14001 in corso di validità e delle ulteriori certificazioni e/o attestazioni che legittimano la riduzione della cauzione provvisoria;
  7. dichiarazione, da rendere secondo l'allegato modello denominato "**Modello 4 - Dichiarazione sopralluogo**", con la quale il concorrente attesta di aver preso visione dei luoghi interessati dalla concessione con le modalità e i termini di cui al precedente articolo denominato "Sopralluogo", **ovvero** certificato rilasciato dal Comune di Castelnuovo del Garda attestante la presa visione dello stato dei luoghi in cui deve essere svolto il servizio;
  8. **le dichiarazioni - di almeno due istituti** bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.lgs. 1 settembre 1993, n. 385, rilasciate in data non anteriore a sei mesi dalla data di indizione della gara, che dimostrino la solvibilità e puntualità nell'adempimento agli impegni assunti dal soggetto concorrente.
  9. **la dichiarazione** a firma del legale rappresentante del concorrente attestante l'impegno ad accollarsi, in caso di aggiudicazione, gli oneri relativi alle spese sostenute dal del Comune di Castelnuovo del Garda per lo svolgimento della presente procedura di gara, con particolare riferimento alle spese di pubblicità, alle spese di struttura sopportate per l'espletamento della presente procedura e alla liquidazione della commissione di gara, fino ad un massimo di € **15.000,00 (Euro quindicimila/00)**;



10. **la copia del Capitolato Speciale, del DUVRI e del Progetto di Fattibilità, sottoscritti con firma digitale per** dal legale rappresentante del concorrente o da altra persona munita dei necessari poteri derivanti dalla carica ricoperta oppure da apposita procura notarile;
11. fermo restando quanto previsto dall’Art. 16.4 del presente Disciplinare di gara, i concorrenti che eseguono i lavori con la propria organizzazione d’impresa devono produrre **copia dell’attestazione SOA in corso di validità**, per la seguente categoria: **OG10 classifica IV**. I concorrenti devono presentare anche le attestazioni SOA necessarie in relazione agli eventuali ulteriori interventi proposti in autonomia.
12. **la ricevuta di versamento** del contributo a favore dell’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di € **140,00** ai sensi dell’articolo 1, commi 65 e 67, legge 23 dicembre 2005 n. 266, come precisato nella delibera dell’Autorità n. 1300/2017 del 20 dicembre 2017. Il versamento può essere effettuato con una delle modalità di cui alla sopra richiamata delibera e le istruzioni sono reperibili sul sito: <http://www.avcp.it/riscossione>. La mancata dimostrazione dell’avvenuto pagamento del predetto contributo entro il termine fissato per la presentazione delle offerte costituisce **causa di esclusione** dalla procedura di gara.  
Nella causale di versamento l’impresa concorrente dovrà indicare la propria denominazione, la denominazione di Centrale Unica di Committenza Custoza-Garda-Tione, l’oggetto della presente gara, il codice CIG e il numero della gara: 7442907;
13. **PASSOE** di cui all’art. 2, comma 3.2, della delibera n. 111 del 20 dicembre 2012; dell’ANAC, secondo quanto stabilito dall’art. 216, comma 13 del Codice;

*Avvertenze:*

*Qualora risultassero presentate dichiarazioni non veritiere, questa Amministrazione trasmetterà gli atti all’Autorità giudiziaria ed adoterà le sanzioni previste dalla legislazione vigente, che comprendono, tra l’altro, la revoca dell’aggiudicazione della gara.*

*Indicazioni dei documenti da produrre per i concorrenti con idoneità plurisoggettiva e i consorzi:*

- **per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:**
  - ) *atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;*
  - ) *in caso di consorzio stabile, copia della delibera dell’organo deliberativo dalla quale risulti la volontà dei consorziati di operare in modo congiunto per un periodo non inferiore a 5 anni;*
  - ) *indicazione nel “Modello 1 – Domanda di partecipazione” del/i consorziato/i per il quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.*
- **nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito:**
  - ) *mandato collettivo **irrevocabile** con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario;*
  - ) *indicazione nel “Modello 1 – Domanda di partecipazione” ai sensi dell’art. 48, comma 4, del Codice, delle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici raggruppati.*
- **nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti:**
  - ) *, atto costitutivo e **statuto** del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.*
  - ) *Indicazione nel “Modello 1 – Domanda di partecipazione” ai sensi dell’art. 48, comma 4, del Codice, delle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati o raggruppati.*

Centrale Unica di Committenza Custoza-Garda-Tione – Concessione per l’affidamento del servizio pubblico locale di illuminazione pubblica, consistente nella manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica, con realizzazione di interventi di adeguamento normativo, riqualificazione, risparmio energetico e servizi di *smart city*, con contestuale possibilità di attivare servizi di *smart metering* all’interno del territorio del Comune di Castelnuovo del Garda – Disciplinare di gara

- **nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti:**
    - a. *ciascun operatore economico indica nel “Modello 1 – Domanda di partecipazione” l’operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;*
    - b. *ciascun operatore economico assume nel “Modello 1 – Domanda di partecipazione” l’impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;*
    - c. *ciascun operatore economico indica nel “Modello 1 – Domanda di partecipazione” le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici.*
  - **nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell’art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:**
    - ) *copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell’art. 25 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell’amministrazione digitale (di seguito, CAD), con indicazione dell’organo comune che agisce in rappresentanza della rete;*
    - ) *il legale rappresentante dell’organo comune indica nel “Modello 1 - Domanda di partecipazione” per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;*
    - ) *indicazione nel “Modello 1 – Domanda di partecipazione” delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;*
  - **nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell’art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:**
    - ) *copia autentica del **contratto** di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell’art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l’indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell’art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell’art. 25 del CAD;*
  - **nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l’organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:**
    - ) *copia autentica del **contratto** di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell’art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l’indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;*
- (o in alternativa)**
- ) *copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell’art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell’art. 24 del CAD, il mandato deve avere la*

Centrale Unica di Committenza Custoza-Garda-Tione - Concessione per l'affidamento del servizio pubblico locale di illuminazione pubblica, consistente nella manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica, con realizzazione di interventi di adeguamento normativo, riqualificazione, risparmio energetico e servizi di *smart city*, con contestuale possibilità di attivare servizi di *smart metering* all'interno del territorio del Comune di Castelnuovo del Garda - Disciplinare di gara

*forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, e la domanda di partecipazione, di cui al "Modello 1", presentata da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestante:*

- a. *a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;*
- b. *l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;*
- c. *le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.*

*Ulteriori indicazioni*

*Il concorrente può inserire, all'interno della busta "A", la documentazione a comprova dei requisiti di idoneità professionale, capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa.*

### **Art. 18.2 - Contenuto della cartella "B - OFFERTA TECNICA"**

**Nella cartella "B - Offerta tecnica",** a pena di esclusione, ciascun concorrente dovrà inserire l'offerta tecnica, sottoscritta dal legale rappresentante dell'offerente o da persona munita di poteri di firma, redatto in conformità a quanto dettagliatamente indicato nel successivo Art. 20 e suddiviso nelle seguenti relazioni:

Relazione T1: Relazione illustrativa

Relazione T2: Relazione tecnica

Relazione T3: Caratteristiche del servizio e di gestione

Relazione T4: Interventi di *smart city* e *smart metering* attivabili

Relazione T5: Scheda sintetica descrittiva della proposta tecnica

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva, l'offerta dovrà essere sottoscritta, con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di partecipazione.

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

### **Art. 18.3 - Contenuto della Cartella "C - OFFERTA ECONOMICA"**

**Nella Cartella "C - Offerta economica",** ciascun concorrente, a pena di esclusione, dovrà inserire la propria offerta economica redatta secondo l'allegato "Modello 5 - Offerta economica" - che, come disciplinato dalla legge, deve essere bollato con una marca da bollo da € 16,00 - e concernente:

- a) **il corrispettivo annuo di gestione**, al netto degli oneri della sicurezza, per l'insieme dei servizi oggetto della concessione, determinato alla luce degli importi unitari indicati dal concorrente nel prospetto dell'Allegato A al "Modello 5 - Offerta economica", riguardanti **il corrispettivo unitario per il servizio di gestione dell'impianto** (Cg) comprensivo degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, degli interventi obbligatori richiesti dall'Amministrazione, degli interventi di adeguamento normativo, riqualificazione tecnologica e risparmio energetico (corrispettivo unitario per "quota gestione");
- b) **lo sconto percentuale** offerto rispetto al prezzario posto a base di gara, relativo all'esecuzione degli eventuali interventi ulteriormente richiesti nel corso della concessione.

Centrale Unica di Committenza Custoza-Garda-Tione - Concessione per l'affidamento del servizio pubblico locale di illuminazione pubblica, consistente nella manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica, con realizzazione di interventi di adeguamento normativo, riqualificazione, risparmio energetico e servizi di *smart city*, con contestuale possibilità di attivare servizi di *smart metering* all'interno del territorio del Comune di Castelnuovo del Garda - Disciplinare di gara

L'offerta economica deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore; nel caso di raggruppamento di concorrenti già costituito o consorzio stabile di concorrenti, l'offerta dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante (o dal procuratore generale o speciale, i cui poteri dovranno essere comprovati mediante invio di copia della procura nella documentazione amministrativa) dell'impresa mandataria o del consorzio.

Nel caso di raggruppamento temporaneo da costituirsi o consorzio ordinario di concorrenti, l'offerta economica dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante (o procuratore generale o speciale, come sopra indicato) di tutte le imprese raggruppande o consorziate.

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva, l'offerta dovrà essere sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione del "Modello 1 - Domanda di partecipazione".

Nel "Modello 5 - Offerta economica", ai sensi dell'art. 95, co. 10 del Codice, il concorrente dovrà altresì indicare i propri costi aziendali relativi alla sicurezza e i propri costi della manodopera per l'esecuzione delle attività oggetto di affidamento. I costi dichiarati fanno riferimento all'intera durata contrattuale.

All'interno della busta "C - OFFERTA ECONOMICA", il concorrente può inserire, in allegato, le eventuali giustificazioni di cui all'art. 97, comma 4, del Codice.

Il valore complessivo dell'offerta economica formulata in sede di gara dovrà essere coerente con il Piano economico-finanziario che dovrà essere allegato alla stessa, **a pena di esclusione**.

Più in particolare, all'interno della busta "C - OFFERTA ECONOMICA", il concorrente dovrà inserire, **a pena di esclusione**, un Piano economico-finanziario, asseverato dai soggetti indicati dall'art. 183, co. 9, del Codice.

Tale Piano economico-finanziario dovrà essere elaborato sulla base degli elementi economico-finanziari proposti in sede di offerta e da esso dovrà risultare l'equilibrio economico-finanziario dell'investimento e della connessa gestione.

L'atto di asseverazione deve essere annesso al Piano economico-finanziario.

Il Piano economico-finanziario dovrà essere firmato dal concorrente e, in caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva o consorzi, secondo le istruzioni di cui sopra relative alla sottoscrizione dell'offerta economica.

## **Art. 19 - Accesso agli atti**

Si applicano le disposizioni di cui all'articolo 53 del Codice.

Ai sensi del comma 5 del succitato articolo i concorrenti dovranno dichiarare, sia tra la documentazione inserita nella cartella "B - Offerta tecnica" che - per la parte relativa - in quella della cartella "C - Offerta economica", quali informazioni e/o giustificazioni delle proprie offerte costituiscono, secondo motivata e comprovata dichiarazione, segreti tecnici o commerciali.

## **Art. 20 - Criteri di aggiudicazione**

La valutazione delle offerte è demandata ad una Commissione giudicatrice, nominata dalla CUC dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte e a termini di quanto stabilito dall'art. 216, comma 12 del Codice.

Centrale Unica di Committenza Custoza-Garda-Tione - Concessione per l'affidamento del servizio pubblico locale di illuminazione pubblica, consistente nella manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica, con realizzazione di interventi di adeguamento normativo, riqualificazione, risparmio energetico e servizi di *smart city*, con contestuale possibilità di attivare servizi di *smart metering* all'interno del territorio del Comune di Castelnuovo del Garda - Disciplinare di gara

La Commissione di gara giudicherà le offerte ammesse alla gara attribuendo punteggi differenziati, riferiti alle seguenti componenti:

**Offerta tecnica: punti 70**

**Offerta economica: punti 30**

Il punteggio massimo attribuibile al concorrente è pertanto pari a **100**.

## **Art. 20.1 - Presentazione dell'“OFFERTA TECNICA”**

Con riferimento alla componente tecnica delle offerte, saranno assegnati al massimo **70 punti** sulla base della valutazione degli elementi sotto indicati e desunti dall'offerta tecnica presentata da ciascun concorrente.

**L'offerta tecnica costituisce il documento di riferimento, che assume valenza contrattualmente impegnativa per l'aggiudicatario, in cui ciascun offerente definisce:**

- 1. le modalità di esecuzione del servizio** per la gestione e manutenzione dell'impianto di pubblica illuminazione, come dettagliatamente precisato nel Capitolato Speciale;
- 2. gli interventi che l'aggiudicatario si impegna ad eseguire** nell'arco temporale della concessione, descritti con la maggior chiarezza e dettagli possibili, estesi a:
  - Z interventi facoltativi richiesti dalla Amministrazione, di cui all'art. 32 del Capitolato Speciale - per come più puntualmente delineati nel relativo allegato “A” al medesimo Capitolato Speciale - e del Progetto di Fattibilità;
  - Z interventi di adeguamento normativo, riqualificazione tecnologica e di risparmio energetico, di cui all'art. 33 del Capitolato Speciale e del Progetto di Fattibilità;
- 3. gli interventi di *smart city* e *smart metering* attivabili**, da descrivere tenendo conto di progetti già attuati dal concorrente, nel rispetto di quanto stabilito dal presente Disciplinare;

Tutta la documentazione riguardante quanto sopra sintetizzato dovrà essere contenuta nella **Cartella “B - Offerta tecnica”** e, a pena di esclusione dalla gara, dovrà essere redatta in lingua italiana e priva di qualsivoglia indicazione (diretta o indiretta) di carattere economico.

## **Art. 20.2 - Contenuti del fascicolo di “OFFERTA TECNICA”**

L'Offerta Tecnica, redatta e sottoscritta ai sensi del precedente Art. 18.2., dovrà essere composta **obbligatoriamente dalle seguenti relazioni**, in conformità a quanto di seguito specificato:

Relazione T1: Relazione illustrativa

Relazione T2: Relazione tecnica

Relazione T3: Caratteristiche del servizio e di gestione

Relazione T4: Interventi di *smart city* e *smart metering* attivabili

Relazione T5: Scheda sintetica descrittiva della proposta tecnica (vedasi l'allegato 6 al Capitolato Speciale)

Ciascuna relazione dovrà contenere obbligatoriamente i contenuti indicati nel seguito.

Centrale Unica di Committenza Custoza-Garda-Tione – Concessione per l’affidamento del servizio pubblico locale di illuminazione pubblica, consistente nella manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica, con realizzazione di interventi di adeguamento normativo, riqualificazione, risparmio energetico e servizi di *smart city*, con contestuale possibilità di attivare servizi di *smart metering* all’interno del territorio del Comune di Castelnuovo del Garda – Disciplinare di gara

Non sono ammessi ulteriori allegati e/o documentazione di qualsivoglia tipo oltre a quanto sopra richiesto e definito. Si precisa che eventuali copertine e divisori non saranno conteggiati nel numero di pagine (o facciate) di seguito indicate. Le pagine in eccesso o ulteriori documenti presentati oltre quanto di seguito definito non saranno presi in considerazione ai fini della valutazione.

In dettaglio, il fascicolo dell’“Offerta tecnica” dovrà avere contenere:

## **Relazione T1: RELAZIONE ILLUSTRATIVA**

Questa relazione dovrà contenere:

### **1.1 Descrizione della Società concorrente:**

il concorrente dovrà descrivere la propria impresa (o consorzio, o ATI);

### **1.2 Sintesi dell’offerta presentata**

il concorrente dovrà illustrare gli aspetti peculiari e i punti di forza dell’offerta tecnica presentata.

*La relazione T1 dovrà essere obbligatoriamente contenuta in massimo 10 pagine (ovvero 20 facciate) in formato A4, carattere Arial con dimensione non inferiore a 10 punti. Ogni facciata elaborata in A3 sarà conteggiata come 2 facciate in formato A4.*

Tale componente dell’offerta non dà diritto all’assegnazione di un punteggio tecnico, ma serve unicamente a descrivere la struttura organizzativa dell’impresa.

## **Relazione T2: RELAZIONE TECNICA**

In questa relazione il concorrente dovrà esaurientemente **descrivere la proposta tecnica complessiva degli interventi** che, in caso di aggiudicazione, si impegna ad eseguire sugli impianti di illuminazione pubblica del territorio comunale nell’arco della concessione, **ritenendone i costi compresi nella remunerazione a canone come esplicitato nel Capitolato Speciale, il tutto coerentemente con quanto stabilito dai Criteri Ambientali Minimi riferibili al settore della pubblica amministrazione.**

La relazione dovrà contenere, in via indicativa e non esaustiva:

### **2.1 Relazione descrittiva dello stato di fatto**

In questo sottocapitolo si dovranno illustrare, sulla base dei sopralluoghi effettuati alle zone di intervento e alle notizie acquisite presso l’Ufficio tecnico del Comune di Castelnuovo del Garda, le conoscenze acquisite in merito alle problematiche riguardanti gli interventi richiesti dal Comune richiamati al cap. 32.1 del Capitolato Speciale.

### **2.2 Relazione sugli interventi da eseguire**

Sulla base delle richieste dell’Amministrazione Comunale e delle informazioni acquisite nella fase di analisi dello Stato di fatto, dovranno essere riportati in dettaglio le indicazioni sui materiali, sulla tipologia degli elementi previsti caso per caso e sulle modalità di organico inserimento dell’intervento nel contesto, anche in rapporto agli impianti preesistenti, evidenziando, ove del caso, le eventuali varianti o migliorie proposte. La Relazione dovrà indicare inoltre l’elenco dettagliato e puntuale degli interventi previsti per la soluzione delle problematiche individuate in fase di analisi dello stato attuale, con indicazioni in merito ai materiali, alle nuove tecnologie o apparecchiature previste, dando altresì evidenza dei miglioramenti conseguibili, nonché delle modalità attraverso cui si intende rispettare le (e dare attuazione alle) previsioni recate dal Decreto 27 settembre 2017 (pubblicato nel Supplemento ordinario alla G.U. n. 244 del 18 ottobre 2017), recante “*Criteri Ambientali Minimi per l’acquisizione*

Centrale Unica di Committenza Custoza-Garda-Tione – Concessione per l'affidamento del servizio pubblico locale di illuminazione pubblica, consistente nella manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica, con realizzazione di interventi di adeguamento normativo, riqualificazione, risparmio energetico e servizi di *smart city*, con contestuale possibilità di attivare servizi di *smart metering* all'interno del territorio del Comune di Castelnuovo del Garda – Disciplinare di gara

*di sorgenti luminose per illuminazione pubblica, l'acquisizione di apparecchi per illuminazione pubblica, l'affidamento del servizio di progettazione di impianti per illuminazione pubblica."*

In tale documento il concorrente dovrà indicare la **percentuale di effettivo risparmio di consumi energetici (unità di misura KWh)** che il concorrente propone di conseguire a seguito dell'esecuzione degli interventi da realizzare sull'impianto di pubblica illuminazione comunale, fermo restando che tale percentuale dovrà essere almeno pari al 64% rispetto a quanto registrato al momento dell'avvio della procedura (e ciò anche in modifica di quanto previsto, sul punto, dal Progetto di Fattibilità).

### 2.3 Cronoprogramma

Dovrà essere redatto un cronoprogramma degli interventi, con indicazione:

- del termine di presentazione dei progetti esecutivi, decorrente dalla sottoscrizione del Contratto;
- del termine di inizio e di fine di tutti i lavori richiesti, tenendo conto che gli stessi dovranno essere conclusi e funzionanti entro il termine massimo di 12 mesi dalla data del rilascio delle occorrenti autorizzazioni, salvo il minor tempo offerto dalla proposta aggiudicataria.

Il cronoprogramma dovrà definire il calendario e la sequenza di avvio di ciascuno degli interventi richiesti.

### 2.4 Documentazione tecnica

I concorrenti potranno produrre elaborati grafici, computi metrici, schede di prodotti e documentazione di natura tecnica, riguardante le opere da realizzare ovvero altri documenti ritenuti utili per una migliore esplicitazione delle proposte e per illustrare particolari aspetti tecnici o descrittivi relativi a materiali o lavorazioni previste. Il materiale allegato potrà avere il formato ritenuto più idoneo, ma comunque ripiegato in A4.

*La relazione T2 dovrà essere obbligatoriamente contenuta in max 40 pagine (ovvero 80 facciate), ad esclusione della documentazione tecnica di cui al punto 2.4, in formato A4, ovvero in formato A3 ripiegato in A4, carattere Arial con dimensione non inferiore a 10 punti. Ciascuna facciata elaborata in A3 sarà conteggiata come 2 facciate in formato A4.*

*Inerentemente la documentazione tecnica di cui al punto 2.4, il materiale proposto dovrà avere un formato massimo pari all' A0, ripiegati comunque in A4.*

## Relazione T3: CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO E DI GESTIONE

In questa relazione il concorrente dovrà descrivere:

### 3.1 Modalità di erogazione dei servizi

Descrizione, con riferimento ai corrispondenti capitoli del Capitolato Speciale, delle modalità con cui il Gestore intende erogare i vari servizi connessi alla concessione;

### 3.2 Sistema informativo

Illustrazione e descrizione del sistema informativo che il concorrente intende impiegare (hardware, software, procedure ecc.) per la gestione del servizio al fine di garantire la

Centrale Unica di Committenza Custoza-Garda-Tione – Concessione per l'affidamento del servizio pubblico locale di illuminazione pubblica, consistente nella manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica, con realizzazione di interventi di adeguamento normativo, riqualificazione, risparmio energetico e servizi di *smart city*, con contestuale possibilità di attivare servizi di *smart metering* all'interno del territorio del Comune di Castelnuovo del Garda – Disciplinare di gara

trasparenza del servizio e la condivisione con la struttura tecnica dell'Amministrazione delle informazioni e dei dati relativi alle attività eseguite e ai risultati conseguiti;

### 3.3 Manutenzione ordinaria e straordinaria

Indicazioni dettagliate in merito alle prestazioni di manutenzione ordinaria, di manutenzione preventiva programmata e straordinaria che il concorrente intende eseguire sugli impianti oggetto della concessione, con conferma esplicita dell'elenco allegato al Capitolato Speciale e nel Progetto di Fattibilità ovvero con elencazione puntuale delle eventuali varianti che si intendono attuare, rispetto all'elenco predetto.

*La relazione T3 dovrà essere obbligatoriamente contenuta in max 30 pagine (ovvero 60 facciate) in formato A4, ovvero in formato A3 ripiegato in A4, carattere Arial con dimensione non inferiore a 10 punti. Ciascuna facciata elaborata in A3 sarà conteggiata come 2 facciate in formato A4.*

### Relazione T4: INTERVENTI DI SMART CITY E SMART METERING ATTIVABILI

In questo capitolo il concorrente dovrà produrre una **relazione descrittiva degli eventuali servizi di smart city e smart metering attivabili** nel corso dell'affidamento, di cui è comunque prevista la predisposizione da parte del Concessionario, tenendo conto delle seguenti caratteristiche.

Gli interventi valutabili dovranno prestarsi alla telegestione punto-punto dell'impianto di illuminazione pubblica attraverso l'innovativa metodologia che impiega la radiofrequenza VHF a 169MHz (standard europeo *Wireless-M-Bus*).

La radiofrequenza a 169MHz è stata scelta in quanto:

- i tradizionali sistemi ad onda convogliata (*Power Line Communication*) risultano costosi e necessitano, per un'ottimale funzionamento, di linee elettriche ad alta qualità, difficilmente riscontrabili nelle linee di pubblica illuminazione;
- non necessita di apparecchiature intermedie a livello di quadro elettrico;
- a differenza di frequenze dell'ordine dei GHz, consente una copertura del territorio molto ampia, con conseguente minore impiego di apparecchiature e quindi con minori costi;
- tale banda di frequenza è stata destinata dalla Commissione Europea a servizi innovativi quali lo *smart metering*;

A quanto sopra, va aggiunto che il telecontrollo punto-punto dei led mediante l'utilizzo della predetta tecnologia deve consentire al gestore dell'impianto di:

- attivare cicli di accensione e spegnimento personalizzati;
- attivare cicli di dimmerazione personalizzati;
- rilevare in telemetrica i dati di funzionamento operativo del punto luce, quali:
  - a. presenza di tensione pericolosa sul palo;
  - b. temperatura dell'apparecchio;
  - c. umidità interna dell'apparecchio;
  - d. efficienza luminosa dell'apparecchio;
  - e. valori elettrici
- rilevare anomalie di funzionamento del punto luce.

La Relazione illustrativa degli interventi prospettati e attivabili nel corso della gestione dovrà rispettare i criteri sopra indicati, dovendo essere sviluppata sulla base di interventi già attuati dal concorrente.

*Il capitolo 7 dovrà essere obbligatoriamente contenuta in 10 pagine (ovvero 20 facciate) in formato A4, ovvero in formato A3 ripiegato in A4, carattere Arial con dimensione non inferiore a 10 punti.*



Centrale Unica di Committenza Custoza-Garda-Tione - Concessione per l'affidamento del servizio pubblico locale di illuminazione pubblica, consistente nella manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica, con realizzazione di interventi di adeguamento normativo, riqualificazione, risparmio energetico e servizi di *smart city*, con contestuale possibilità di attivare servizi di *smart metering* all'interno del territorio del Comune di Castelnuovo del Garda - Disciplinare di gara

## Capitolo 9: SCHEDA SINTETICA descrittiva della proposta tecnica

Il capitolo 9 dovrà essere costituito dalla *Scheda sintetica descrittiva della proposta tecnica* da redigere in base alla scheda di cui all'allegato 6 del Capitolato Speciale e in considerazione di quanto recato dall'offerta, **debitamente compilata in tutte le sue parti.**

## Art. 21 - Valutazione dell'offerta

La presente gara verrà aggiudicata con il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, di cui all'art. 95, c. 2 del D.lgs. n. 50/2016, secondo i criteri e le modalità di seguito stabilite.

### Art. 21.1 - Criteri di valutazione dell'OFFERTA TECNICA

Le offerte tecniche saranno valutate sulla base del contenuto della documentazione presentata dai concorrenti nella busta "B - Offerta Tecnica" e con riferimento a quanto richiesto nel Capitolato Speciale.

Il punteggio tecnico sarà ottenuto sommando i singoli punteggi attribuiti agli elementi che determinano la valutazione per ciascun singolo criterio, di seguito specificato.

Elementi di valutazione (rif: capitoli del precedente Art. 20.2)	Punteggio massimo
1. Relazione tecnica <i>(fascicolo offerta tecnica - T2)</i>	40
2. Caratteristiche del servizio e di gestione <i>(fascicolo offerta tecnica - T3)</i>	10
3. Interventi di <i>smart city</i> e <i>smart metering</i> attivabili <i>(fascicolo offerta tecnica - T4)</i>	20
<b>Totale.</b>	70

In particolare:

1. Il punteggio relativo alla **relazione tecnica** proposta (**max 40 punti**) sarà attribuito sulla base dei seguenti sub criteri di valutazione:
  - ) Dimostrazione del grado di conoscenza dell'impianto e delle sue problematiche in base a quanto desumibile dalla relazione sullo stato di fatto: **max 5 punti**
  - ) Qualità e completezza degli interventi proposti, concernenti in particolare gli interventi facoltativi di migliorie di cui all'allegato "A" al Capitolato Speciale, sulla base della **relazione tecnica**, della **Scheda Sintetica riassuntiva** e dei cronoprogrammi, con eventuale supporto degli elaborati grafici e della documentazione tecnica allegata: **max 15 punti**
  - ) **Qualità tecnica** e **quantità** degli interventi proposti, concernenti:
    - il risparmio energetico **max 5 punti**
    - l'adeguamento normativo **max 5 punti**
    - la riqualificazione tecnologica e ammodernamento **max 5 punti**

Centrale Unica di Committenza Custoza-Garda-Tione - Concessione per l'affidamento del servizio pubblico locale di illuminazione pubblica, consistente nella manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica, con realizzazione di interventi di adeguamento normativo, riqualificazione, risparmio energetico e servizi di *smart city*, con contestuale possibilità di attivare servizi di *smart metering* all'interno del territorio del Comune di Castelnuovo del Garda - Disciplinare di gara

- ) **Tempi** previsti per la esecuzione degli interventi proposti, **in base al cronoprogramma**, tenendo conto della necessità di eseguire tutti gli interventi entro il termine massimo di 12 (dodici) mesi: **max 5 punti**
2. Il punteggio relativo alle **caratteristiche del servizio e di gestione** oggetto della concessione (**max 10 punti**), sarà attribuito sulla base dei seguenti sub criteri di valutazione:
- ) Caratteristiche e funzionalità del sistema informativo proposto per la gestione dei servizi oggetto della concessione e in grado di fornire al Comune la garanzia di trasparenza del servizio e la condivisione con la struttura tecnica dell'Amministrazione delle informazioni e dei dati relativi alle attività eseguite e ai risultati conseguiti: **max 5 punti**
- ) Puntuale definizione delle prestazioni, delle frequenze e della programmazione degli interventi di manutenzione ordinaria, programmata e straordinaria sulle tipologie di componenti impiantistici oggetto della concessione, efficacia del programma manutentivo proposto, efficacia del servizio di pronto intervento: **max 5 punti**
3. Il punteggio relativo agli **interventi di smart city e smart metering attivabili** (**max 20 punti**) sarà attribuito sulla base dei seguenti sub criteri di valutazione:
- ) validità dell'impostazione degli interventi proposti (e di cui è prevista la predisposizione) tenendo conto delle indicazioni fornite nel presente Disciplinare, da valutare anche alla luce delle iniziative già attuate dal concorrente nell'ambito dei servizi di *smart metering* aventi caratteristiche identiche a quelle previste dalla legge di gara: **max 20 punti**

Per la valutazione dell'offerta tecnica, ciascun Commissario, in relazione a ogni sub-criterio di valutazione sopra delineato, disporrà di un massimo di cinque giudizi, e precisamente: non adeguato, poco adeguato, mediamente adeguato, adeguato e molto adeguato.

A detti giudizi corrispondono rispettivamente le seguenti percentuali del punteggio attribuibile in relazione a ciascun sub-criterio di valutazione:

non adeguato = 0% del punteggio massimo attribuibile;

poco adeguato = 25% del punteggio massimo attribuibile (sino al secondo decimale);

mediamente adeguato = 50% del punteggio massimo attribuibile (sino al secondo decimale);

adeguato = 75% del punteggio massimo attribuibile (sino al secondo decimale);

molto adeguato = 100% del punteggio massimo attribuibile.

In particolare, il punteggio finale sarà determinato calcolando la media dei punteggi attribuiti da tutti i Commissari.

Si precisa, altresì, che non verrà effettuata la cd. **riparametrazione** dei punteggi.

## **Art. 21.2 - Modalità di valutazione dell'OFFERTA ECONOMICA**

Centrale Unica di Committenza Custoza-Garda-Tione – Concessione per l’affidamento del servizio pubblico locale di illuminazione pubblica, consistente nella manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica, con realizzazione di interventi di adeguamento normativo, riqualificazione, risparmio energetico e servizi di *smart city*, con contestuale possibilità di attivare servizi di *smart metering* all’interno del territorio del Comune di Castelnuovo del Garda – Disciplinare di gara

Le **offerte economiche** saranno valutate applicando i seguenti parametri:

Parametro	Punteggio massimo
<b>Offerta economica annua per i servizi a canone</b> , risultante dalla dichiarazione di cui al modulo di offerta allegato (IVA di legge esclusa, inclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso).	<b>25</b>
<b>Ribasso percentuale</b> rispetto al prezzario DEI Tipografia del Genio e a quello della Regione Veneto vigente alla data di pubblicazione del bando, risultante dalla dichiarazione di cui al modulo allegato.	<b>5</b>

E più precisamente,

**A. l’offerta economica totale annua per l’erogazione del servizio è valutata con la formula:**

$$P1.i = 25 * Off.min / Off.i$$

dove:

- P1.i** punteggio assegnato al concorrente *i*-esimo per offerta economica
- Off.i** offerta economica totale del concorrente *i*-esimo
- Off.min** migliore offerta economica tra quelle presentate tra tutti i concorrenti
- 25** punteggio massimo assegnabile alla migliore offerta

*Non sono ammesse, a pena di esclusione, offerte recanti un canone annuo di gestione di valore superiore a quello posto a base di gara.*

\* \* \*

**B. il ribasso percentuale rispetto ai prezzi unitari del prezzario DEI Tipografia del Genio civile edito alla data di pubblicazione del bando (e, in subordine, qualora la voce relativa ad uno specifico intervento non sia ricavabile dal predetto documento, rispetto al prezzario della Regione Veneto vigente alla data di pubblicazione del bando), è valutato con la formula:**

$$P2.i = 5 * S.i / S.max$$

dove:

- P2.i** punteggio assegnato al concorrente *i*-esimo per ribasso sul prezzario
- S.i** sconto offerto dal concorrente *i*-esimo
- S.max** migliore sconto offerto tra quelli presentati tra tutti i concorrenti
- 5** punteggio massimo assegnabile al migliore sconto

*Non sono ammesse, a pena di esclusione, offerte recanti una percentuale in aumento rispetto al Prezzario posto a base di gara; parimenti, non sono ammesse, sempre a pena di esclusione, offerte recanti una percentuale di sconto pari allo 0,0%.*

Centrale Unica di Committenza Custoza-Garda-Tione - Concessione per l'affidamento del servizio pubblico locale di illuminazione pubblica, consistente nella manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica, con realizzazione di interventi di adeguamento normativo, riqualificazione, risparmio energetico e servizi di *smart city*, con contestuale possibilità di attivare servizi di *smart metering* all'interno del territorio del Comune di Castelnuovo del Garda - Disciplinare di gara

### **Art. 21.3 - Attribuzione punteggio complessivo**

Risulterà economicamente più vantaggiosa l'offerta che avrà raggiunto il maggior punteggio risultante dalla sommatoria dei punteggi attribuiti alla valutazione economica e tecnica.

Si precisa quanto segue:

- ) la CUC si riserva la facoltà di aggiudicare la concessione anche in presenza di un'unica offerta, purché ritenuta valida ed idonea;
- ) l'offerta presentata dal concorrente è vincolante per 180 (centottanta) giorni decorrenti dalla data di svolgimento della gara.

### **Art. 22 - Avvertenze generali**

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che presentino offerte nelle quali siano sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura ovvero che siano sottoposte a condizione, nonché offerte incomplete e/o parziali rispetto a quanto previsto dal presente disciplinare. Non sono ammesse, a pena di esclusione, offerte in aumento o parziali rispetto agli importi posti a base di gara.

Saranno altresì esclusi:

- ) i concorrenti coinvolti in situazioni oggettive lesive della *par condicio* tra concorrenti e/o lesive della segretezza delle offerte;
- ) i concorrenti che abbiano omesso di fornire i documenti richiesti entro il termine eventualmente fissato dalla legge o assegnato dalla CUC, ovvero che abbiano reso false dichiarazioni. Si rammenta, a tal proposito, che la falsità in atti e le dichiarazioni mendaci:
  - a) comportano sanzioni penali ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000;
  - b) costituiscono causa d'esclusione dalla partecipazione alla presente gara e all'escussione della cauzione provvisoria.

Si precisa che:

- ) non saranno ammesse offerte con riserva di nomina del contraente, pena l'esclusione, dalla gara;
- ) saranno escluse le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerte relative ad altri appalti, o ad altra offerta propria o di altri;
- ) in caso di discordanza tra gli importi in cifre ed in lettere dell'offerta economica, sarà in ogni caso ritenuto valido quello più favorevole per la CUC, ai sensi dell'articolo 72 del Regio Decreto 827/1924;
- ) nei limiti di quanto previsto dall'art. 83, c. 9 del D.lgs. n. 50/2016, la CUC si riserva la facoltà di richiedere ai concorrenti di completare o di fornire chiarimenti in ordine al contenuto della documentazione prodotta e delle dichiarazioni rese, con facoltà di assegnare, a tal fine, un termine perentorio entro cui gli offerenti dovranno far pervenire i detti completamenti e/o chiarimenti, pena l'esclusione dalla gara;
- ) la CUC si riserva il diritto di:
  - Z non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale, in conformità a quanto previsto dall'articolo 95, comma 12, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Z sospendere, reindire o non aggiudicare la gara motivatamente;

Il Comune si riserva il diritto di non stipulare motivatamente il contratto anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione.

- J) Qualora venga accertata la realizzazione nella presente gara di pratiche e/o intese restrittive della concorrenza e del mercato vietate ai sensi della normativa applicabile - ivi inclusi gli articoli 81 e ss. del Trattato CE e gli articoli 2 e ss. della Legge n. 287/1990 - la CUC si riserva la relativa valutazione, nell'ambito delle successive procedure di gara indette dalla stessa ed aventi il medesimo oggetto della presente gara, al fine della motivata esclusione dalla partecipazione nelle stesse procedure. La CUC si riserva, altresì, di segnalare alle Autorità competenti eventuali elementi che potrebbero attestare la realizzazione nella presente gara di pratiche e/o intese restrittive della concorrenza e del mercato, e ciò anche ai fini della verifica della sussistenza di eventuali fattispecie penalmente rilevanti, provvedendo a mettere a disposizione delle dette autorità qualsiasi documentazione utile in suo possesso.

## Art. 23 - Operazioni di gara

La prima seduta pubblica avrà luogo presso la sede del Comune di Castelnuovo del Garda in Piazza degli Alpini, 4 - Castelnuovo del Garda (VR)- CAP 37014, il **giorno 31/07/ 2019 alle ore 10,00**.

Le date, gli orari e le modalità delle eventuali successive sedute pubbliche verranno comunicate ai concorrenti a mezzo posta elettronica certificata, all'indirizzo pec indicato in sede di presentazione delle offerte dagli stessi concorrenti.

*Alle sedute pubbliche potranno assistere non più di due rappresentanti per ogni concorrente che, se legali rappresentanti o persone munite di delega (anche in carta semplice, purché con esplicito riferimento alla procedura di gara in oggetto, a firma del legale rappresentante del concorrente, con allegato copia del documento del delegante), potranno far verbalizzare le loro osservazioni. In assenza di delega il rappresentante del concorrente potrà solo assistere alle sedute pubbliche della Commissione, senza possibilità di intervento.*

La Commissione procederà alla verifica della tempestività del caricamento sulla piattaforma informatica degli elaborati e, una volta iniziata la procedura, alla verifica della presenza delle seguenti cartelle denominate:

- "A - Documentazione Amministrativa";
- "B - Offerta Tecnica";
- "C - Offerta Economica".

La Commissione procederà quindi al controllo della completezza e della correttezza formale della documentazione amministrativa.

La Commissione, sulla base della documentazione contenuta nella cartella "A - Documentazione amministrativa", procederà:

- a) a verificare la correttezza formale e la completezza della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono. In caso di irregolarità formali, non compromettenti la "par condicio" fra i concorrenti e nell'interesse della Concedente, il

concorrente verrà invitato, a mezzo di opportuna comunicazione scritta, anche solo a mezzo pec, a completare o a fornire i chiarimenti in ordine ai documenti presentati.

- b) a verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c), del Codice (consorzi cooperative e artigiani e consorzi stabili) concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
- c) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e in caso positivo ad escluderli dalla gara;
- d) a comunicare alla CUC, in caso di esclusioni, quanto avvenuto, e ciò anche ai fini dell'escussione della cauzione provvisoria e alla segnalazione, ai sensi dell'art. 80, c. 12 del Codice, del fatto all'ANAC, ai fini dell'inserimento dei dati nel casellario informatico delle imprese, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

Raccolte le eventuali osservazioni dei rappresentanti dei concorrenti legittimati a parlare, la Commissione provvederà all'ammissione dei concorrenti che hanno presentato regolare documentazione e all'apertura delle cartelle "B - Offerta Tecnica" prodotte dagli stessi, e ciò ai fini della semplice verifica del loro contenuto.

) in seduta riservata:

la Commissione esaminerà il contenuto della cartella "B - Offerta Tecnica" di ogni concorrente ammesso alla gara;

la Commissione procederà all'assegnazione per ognuna di esse dei punteggi tecnici secondo le indicazioni riportate nel presente Disciplinare di gara.

le valutazioni tecniche della Commissione sono insindacabili.

) in seduta pubblica:

nel giorno e luogo opportunamente comunicati ai concorrenti, verranno annunciati i risultati della valutazione tecnica.

Nella stessa seduta la Commissione aprirà le cartelle "C - Offerta Economica" dei concorrenti, dando lettura dei prezzi e dei ribassi offerti.

Qualora la Commissione accerti, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero sono imputabili ad un unico centro decisionale, procede ad escludere i concorrenti per i quali è accertata tale condizione.

Dopo la lettura dei dati economici di ogni offerta presentata, procederà:

- all'assegnazione del punteggio economico,
- al conteggio finale dei punti assegnati ad ogni concorrente, procedendo alla somma del punteggio parziale attribuito alle diverse offerte *i*-esime ( $P_{ti} + P_{ei}$ ),
- alla definizione della graduatoria provvisoria.

Centrale Unica di Committenza Custoza-Garda-Tione - Concessione per l'affidamento del servizio pubblico locale di illuminazione pubblica, consistente nella manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica, con realizzazione di interventi di adeguamento normativo, riqualificazione, risparmio energetico e servizi di *smart city*, con contestuale possibilità di attivare servizi di *smart metering* all'interno del territorio del Comune di Castelnuovo del Garda - Disciplinare di gara

Si procederà, successivamente, alla verifica di congruità delle offerte che superino la soglia di cui all'art. 97, comma 3, del Codice, fatta salva la possibilità di verificare ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

In caso di due o più offerte con uguale punteggio finale sarà privilegiata la migliore offerta economica. In caso di ulteriore parità, anche per quanto concerne l'offerta economica, si procederà a sorteggio.

Di tutte le operazioni di gara la Commissione redigerà apposito verbale.

All'aggiudicazione definitiva della concessione provvede il responsabile del servizio a cui la concessione è stata assegnata, previa verifica dei requisiti autocertificati in sede di gara ai sensi e per gli effetti dell'art. 81 del D.lgs. n. 50/2016.

Qualora il possesso dei requisiti non risulti confermato, si procederà all'esclusione dalla gara del concorrente, fermo quanto ulteriormente previsto dall'art. 80, c. 12 del D.lgs. n. 50/2016.

Ai sensi del comma 5 dell'articolo 76 del D.lgs. n. 50/2016, l'esclusione dalla procedura di gara, l'aggiudicazione della concessione e la data di intervenuta stipula del relativo contratto verranno comunicati a tutti i partecipanti via pec o a mezzo di fax, come dagli stessi autorizzati, all'indirizzo di posta certificata o al numero di fax indicato in sede di offerta.

La CUC, disposta l'aggiudicazione definitiva, ne darà comunicazione, entro 15 (quindici) giorni, al soggetto risultato aggiudicatario, agli altri soggetti partecipanti alla procedura. Qualora si decida di non dare corso all'aggiudicazione i partecipanti non potranno richiedere alcunché, anche a titolo di indennizzo per i costi sostenuti.

I requisiti speciali di partecipazione, salvo quanto previsto dall'art. 86, comma 4, del Codice, potranno essere comprovati attraverso la seguente documentazione:

- 1) quanto al requisito di cui al precedente Art. 16.1, lett. b), mediante presentazione di copia conforme all'originale del certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. (Registro delle Imprese);
- 2) quanto al requisito di cui al precedente Art. 16.1, lett.c.1), mediante presentazione di copia delle referenze bancarie;
- 3) quanto ai requisiti relativi ai servizi analoghi di cui al precedente Art. 16.1, lett.c.2) e c.3), attestazione delle prestazioni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari (amministrazioni o enti pubblici), mediante produzione di certificati rilasciati in originale o in copia conforme e vistati dalle amministrazioni o dagli enti medesimi;
- 4) quanto al requisito di cui al precedente Art. 16.1, lett. c.8), mediante produzione di certificati rilasciati in originale o in copia conforme e vistati dalle amministrazioni o dagli enti interessati dall'attuazione dei progetti di *smart city* e *smart metering*;
- 5) quanto al requisito di cui al precedente Art. 16.1, lett. c.9), mediante produzione di copia della documentazione relativa ai titoli di efficienza energetica (certificati bianchi) di cui il concorrente è titolare.

## **Art. 24 - Verifica in ordine alla potenziale anomalia delle offerte**

Qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte siano entrambi pari o superiori ai limiti indicati dall'art. 95, comma 3, del Codice, il soggetto

Centrale Unica di Committenza Custoza-Garda-Tione - Concessione per l'affidamento del servizio pubblico locale di illuminazione pubblica, consistente nella manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica, con realizzazione di interventi di adeguamento normativo, riqualificazione, risparmio energetico e servizi di *smart city*, con contestuale possibilità di attivare servizi di *smart metering* all'interno del territorio del Comune di Castelnuovo del Garda - Disciplinare di gara

che presiede la gara chiude la seduta pubblica e ne dà comunicazione al RUP, che procede alla verifica delle spiegazioni presentate dai concorrenti ai sensi dell'art. 97, commi 1 e 4, del Codice, avvalendosi del supporto della commissione di gara. Le spiegazioni dovranno riguardare quanto previsto dall'art. 97 del Codice.

La verifica delle offerte anormalmente basse avviene attraverso la seguente procedura:

- 1) iniziando dalla prima migliore offerta, e, qualora questa sia esclusa all'esito del procedimento di verifica, procedendo nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala in quanto adeguatamente giustificata;
- 2) richiedendo per iscritto all'offerente di presentare le spiegazioni; nella richiesta la CUC può indicare le componenti specifiche dell'offerta ritenute anormalmente basse ed invitare l'offerente a fornire tutte le spiegazioni che ritenga utili;
- 3) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle spiegazioni.

La CUC, nella persona del RUP (se del caso coadiuvato dalla Commissione giudicatrice), esaminerà gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite.

La CUC può escludere l'offerta a prescindere dalle spiegazioni del concorrente, qualora quest'ultimo non presenti le spiegazioni entro il termine stabilito.

La CUC esclude l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni, risulta, nel suo complesso, inaffidabile.

## **Art. 25 - Adempimenti per la stipula del contratto**

Con la comunicazione di cui dell'art. 76, comma 5, lett. a), del D.lgs. n. 50/2016, viene richiesto all'aggiudicatario di far pervenire, a pena di revoca/annullamento dell'aggiudicazione stessa, la seguente documentazione (in originale o in copia autenticata e in regolare bollo laddove previsto dalla normativa vigente):

- a) idoneo documento comprovante la prestazione delle cauzioni definitive, indicate nello schema di contratto, in favore del Comune, a garanzia degli impegni contrattuali, secondo le modalità e condizioni indicate nello schema di contratto;
- b) idonee coperture assicurative nel rispetto di quanto stabilito nello schema di contratto;
- c) eventuali altri documenti richiesti.

A termini di quanto stabilito dall'art. 165, comma 3 del Codice, la sottoscrizione del contratto di servizio è subordinata alla presentazione, da parte del soggetto aggiudicatario della presente procedura, di una dichiarazione - da rendere ai sensi e per gli effetti del d.P.R. n. 445/2000 - con cui lo stesso attesti di essere in grado di far fronte agli investimenti occorrenti allo svolgimento di tutte le attività dedotte in affidamento. Nel caso in cui l'affidatario non renda tale dichiarazione entro il termine all'uopo fissato dalla CUC, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione, all'escussione della garanzia di cui all'art. 93 del Codice, nonché allo scorrimento della graduatoria di gara.



In caso di RTC, consorzi, consorzi stabili, consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane la documentazione di cui ai precedenti punti dovrà essere presentata:

- J in caso di RTC o di consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera e) del D.lgs. n. 50/2016, dalla società mandataria con indicazione che il soggetto garantito/assicurato è il RTC/consorzio;
- J in caso di consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) e c) del D.lgs. n. 50/2016, dal consorzio stesso.

Dovranno inoltre essere prodotti:

- J copia autentica del mandato speciale irrevocabile con rappresentanza alla società capogruppo, ovvero dell'atto costitutivo del consorzio;
- J dichiarazione, firmata dal legale rappresentante o da persona munita di comprovati poteri di firma, della società mandataria ovvero del consorzio, che attesti le prestazioni che verranno fornite dalle singole società raggruppate o consorziate.

Scaduti i termini sopra menzionati la CUC verificherà se la documentazione prodotta sia completa e formalmente e sostanzialmente regolare, e se l'aggiudicatario risulta essere in possesso dei requisiti dichiarati all'atto della presentazione dell'offerta e necessari per la stipula del contratto.

La CUC si riserva di procedere alla richiesta di chiarimenti e/o completamenti della documentazione prodotta.

In caso di esito positivo della suddetta attività di verifica, ai sensi di quanto disposto dall'articolo 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diverrà efficace a favore del concorrente. In caso di esito negativo, la CUC dichiarerà decaduto il concorrente dall'aggiudicazione, dandone comunicazione al concorrente medesimo.

La CUC si riserva di valutare di procedere all'aggiudicazione della gara al concorrente che segue nella graduatoria, che, in tal caso, sarà tenuto a presentare entro 20 (venti) giorni solari dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione, la documentazione precedentemente indicata. Nei confronti dell'aggiudicatario dichiarato decaduto la CUC potrà rivalersi in ogni caso sulla cauzione prestata a garanzia dell'offerta, che verrà perciò incamerata.

Resta ferma la necessità di acquisire nei confronti dell'aggiudicatario la documentazione di legge in materia di "antimafia".

A seguito della comunicazione dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, e secondo quanto stabilito all'articolo 32, c. 9 del D.lgs. 50/2016, verrà stipulato il contratto.

Si precisa che, nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 80, c. 12 del D.lgs. n. 50/2016, si procederà all'esclusione del concorrente e all'escussione della cauzione provvisoria.

Resta inteso che:

- J qualora l'aggiudicazione non possa essere disposta a favore dell'aggiudicatario a seguito delle verifiche o qualora l'aggiudicatario si rifiuti di stipulare, o comunque non risponda all'invito entro 15 (quindici) giorni, la CUC potrà procedere ad incamerare la cauzione (o ad escutere l'alternativa fideiussione) e ad aggiudicare al secondo concorrente in graduatoria, proseguendo, in caso di ulteriore difetto, allo scorrimento della graduatoria;
- J in caso di risoluzione o recesso del contratto di servizio, si ha la facoltà di procedere allo scorrimento della graduatoria fino al quinto classificato, a condizione che il soggetto di volta in

volta interpellato sia in possesso dei requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti ai fini della partecipazione alla presente procedura e di cui risultava titolare al momento della presentazione della propria offerta;

- J) l'aggiudicatario sarà tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla concessione. Pertanto, entro 7 giorni dalla data di sottoscrizione del contratto, l'aggiudicatario dovrà comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Inoltre, l'aggiudicatario dovrà inserire nei contratti sottoscritti con gli eventuali subappaltatori una apposita clausola con la quale gli stessi assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010;
- J) si specifica sin d'ora che qualora l'aggiudicatario non dovesse assolvere agli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n.136/2010 relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari afferenti alla concessione, il contratto sarà risolto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3 cit..

## **Art. 26 - Informativa sui dati acquisiti**

Per la partecipazione alla gara, nonché per la stipula del contratto con l'aggiudicatario è richiesto ai concorrenti di fornire dati ed informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione del D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, recante "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Ai sensi e per gli effetti della citata normativa, alla CUC, quale titolare del trattamento di tali dati, compete l'obbligo di fornire alcune informazioni riguardanti il loro utilizzo.

### **Finalità del trattamento**

I dati forniti vengono acquisiti dalla CUC per verificare la sussistenza dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara ed in particolare delle capacità amministrative e tecnico-economiche dei concorrenti richieste per l'esecuzione della concessione nonché per l'aggiudicazione e, per quanto riguarda la normativa antimafia, in adempimento di precisi obblighi di legge.

Si precisa che:

- J) i dati forniti dal concorrente aggiudicatario vengono acquisiti ai fini della stipula del contratto, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi, oltre che per la gestione ed esecuzione economica ed amministrativa del contratto stesso;
- J) tutti i dati acquisiti potranno essere trattati anche per fini di studio e statistici.

### **Natura del conferimento**

Il conferimento dei dati ha natura facoltativa, tuttavia, il rifiuto di fornire i dati richiesti dalla CUC potrebbe determinare, a seconda dei casi, l'impossibilità di ammettere il concorrente alla partecipazione alla gara o la sua esclusione da questa o la decadenza dall'aggiudicazione.

Centrale Unica di Committenza Custoza-Garda-Tione - Concessione per l'affidamento del servizio pubblico locale di illuminazione pubblica, consistente nella manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica, con realizzazione di interventi di adeguamento normativo, riqualificazione, risparmio energetico e servizi di *smart city*, con contestuale possibilità di attivare servizi di *smart metering* all'interno del territorio del Comune di Castelnuovo del Garda - Disciplinare di gara

## **Dati sensibili e giudiziari**

Di norma i dati forniti dai concorrenti e dall'aggiudicatario non rientrano tra i dati classificabili come "sensibili" e "giudiziari", ai sensi dell'articolo 4, comma 1, lettere d) ed e) del D.lgs. n. 196/2003.

## **Titolare del trattamento**

Titolare del trattamento dei dati è la Centrale Unica di Committenza Custoza-Garda-Tione.

Responsabile per il riscontro all'interessato, in caso di esercizio dei diritti di cui all'art. 7 del D.lgs. n. 196/2003, è l'Area Tecnica del Comune di Castelnuovo del Garda.

## **Art. 27 - Altre informazioni**

Avverso la documentazione di gara è possibile proporre ricorso entro 30 (trenta) giorni dalla pubblicazione del bando, e ciò a termini del D.lgs. n. 104/2010.

Organismo responsabile delle procedure di ricorso è il Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto, sede di Venezia.

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione e dall'interpretazione del contratto di servizio saranno deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Verona, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.