



COMUNE DI CASTELNUOVO DEL GARDA

Provincia di Verona

BANDO DI CONCORSO 2022 PER LA FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA UTILE AL FINE DELL'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DEGLI ORMEGGI FISSI NEL PORTO RICOMPRESO NEL TERRITORIO COMUNALE DI CASTELNUOVO DEL GARDA

Viene indetto il presente bando per la formazione di una graduatoria per l'assegnazione in concessione di ormeggi fissi (posti barca) nel porto ricompreso nel territorio comunale di Castelnuovo del Garda; la durata della suddetta graduatoria è fissata in anni 8 dal provvedimento di adozione definitivo.

Il bando è pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Castelnuovo del Garda, sui siti internet istituzionali del Comune di Castelnuovo del Garda (www.comune.castelnuovodelgarda.vr.it) e della Regione Veneto (www.regione.veneto.it) nonché, per estratto, sul B.U.R. Veneto a cura dell'Ispettorato di Porto di Verona. Le categorie dei soggetti ammessi a concorso, la tipologia e le quantità dei moduli, sono indicati nelle seguenti tabelle:

PORTO IN LOC. CAMPANELLO

CATEGORIE	QUANTITA' ORMEGGI
categoria dalla 1 alla 4	= nr. 40 posti

MODULI	LARGHEZZA MIN-MAX BARCA	QUANTITA' ORMEGGI
B	da mt.1,46 a mt. 1,65	nr. 7 posti
C	da mt.1,66 a mt. 1,85	nr. 3 posti
D	da mt.1,86 a mt. 2,05	nr. 10 posti
E	da mt.2,06 a mt. 2,25	nr. 9 posti
F	da mt.2,26 a mt. 2,45	nr. 7 posti
G	da mt.2,46 a mt. 2,65	nr. 1 posti
H	da mt.2,66 a mt. 2,85	nr. 1 posti
I	da mt.2,86 a mt. 3,05	nr. 1 posti
L	da mt.3,06 a mt. 3,25	nr. 1 posti

1. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare al presente bando il richiedente deve essere già proprietario di un'unità di navigazione (d'ora in poi denominata semplicemente "barca") alla data di presentazione della domanda e identificarsi in una delle categorie messe a bando le cui caratteristiche sono descritte al successivo articolo 7.

2. PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di partecipazione deve essere compilata in ogni suo punto e sottoscritta dal richiedente proprietario della barca sul modello appositamente predisposto di cui *all'allegato "A"* del presente bando di concorso, resa legale mediante apposizione di marca da bollo del valore di € 16,00 e corredata della documentazione richiesta; essa deve pervenire a pena di esclusione all'Ufficio Protocollo del Comune di Castelnuovo del Garda, **entro e non oltre le ore 12,00 di mercoledì 04 maggio 2022** a mano, a mezzo PEC ovvero a mezzo servizio postale con raccomandata A.R.

Lo schema di domanda e le istruzioni per la compilazione della stessa sono in distribuzione presso il Comune di Castelnuovo del Garda, nonché scaricabili dai siti internet istituzionali: www.comune.castelnuovodelgarda.vr.it e www.regione.veneto.it.

Se il modulo riferito alla larghezza della barca e/o la tipologia della categoria per la quale si concorre non è presente nel porto, la domanda viene esclusa.

La domanda deve essere corredata dell'attestazione, in copia leggibile, comprovante l'avvenuto pagamento al Comune di Castelnuovo del Garda delle spese di istruttoria pari ad € 50,00 (euro cinquanta/00) con le modalità indicate nell'apposita sezione del presente bando.

3. CONDIZIONI DI AMMISSIBILITA' DELLA DOMANDA

E' ammessa una sola domanda per la stessa barca.

La domanda compilata in ogni suo punto, deve pervenire a pena di esclusione all'Ufficio Protocollo del Comune di Castelnuovo del Garda entro il termine e con le modalità di cui al punto 2. La domanda in bollo, a pena di esclusione, deve essere sottoscritta dal richiedente proprietario della barca che, in caso di assegnazione dell'ormeggio, sarà anche il concessionario e deve essere corredata, a pena di esclusione, dall'attestazione di avvenuto pagamento delle spese d'istruttoria.

E' ammessa la presentazione di una sola domanda per un unico Comune e per un solo posto barca in un solo porto o porto/canale.

Nel caso di presentazione di più domande da parte del medesimo concorrente si procede alla dichiarazione di irricevibilità di tutte le domande.

Nell'ambito del Comune possono essere rilasciate allo stesso richiedente un numero massimo di concessioni di posto barca così stabilito:

- per le categorie dalla 1^a alla 4^a, una sola concessione.

4. IL RICHIEDENTE

La domanda deve essere sottoscritta dal proprietario della barca il quale sarà anche titolare della concessione qualora venisse accolta la domanda.

Alla data di presentazione della domanda il richiedente deve essere già proprietario della barca. Se i proprietari sono più di uno, solo uno di essi potrà presentare la domanda ed essere titolare della concessione, e gli altri comproprietari non possono presentare altra domanda. In caso d'inosservanza, il Comune interessato invita gli istanti ad indicare nel termine di dieci giorni il nominativo del comproprietario che intende mantenere la domanda. Le altre domande s'intendono rinunciate. Qualora gli istanti non operino tale scelta nel termine innanzi indicato, tutte le domande sono dichiarate improcedibili.

Potrà presentare domanda un solo componente per nucleo familiare, come risultante dallo stato di famiglia. In caso d'inosservanza del presente comma, il Comune invita gli istanti nel termine di 10 giorni ad indicare il nominativo del familiare che intenda mantenere la domanda. Le altre domande s'intendono rinunciate. Qualora gli istanti non operino tale scelta nel termine indicato, tutte le domande sono dichiarate improcedibili.

Le domande per l'ormeggio di barche utilizzate per diporto devono essere presentate da persona fisica ovvero da associazioni nautiche; è ammessa la domanda da parte di associazioni nautiche solo per barche utilizzate per le attività previste dallo Statuto delle stesse.

I richiedenti residenti all'estero devono eleggere domicilio speciale sul territorio nazionale nelle forme di legge vigenti.

5. DOCUMENTI DA ALLEGARE ALLA DOMANDA

I dati personali, il titolo di priorità, le caratteristiche tipologico - costruttive e la proprietà della barca, riportati sul modello di domanda, sono comprovati mediante dichiarazioni sostitutive di cui al D.P.R. 445/2000 e successive modifiche e integrazioni.

La domanda deve essere corredata dell'attestazione, in copia leggibile, comprovante l'avvenuto pagamento delle spese di istruttoria, punto 2 del bando, e di una fotocopia fronte retro di un documento di identità in corso di validità del firmatario nonché del tesserino del codice fiscale. A corredo dovranno essere allegate altresì nr.3 foto a colori della barca posseduta per la quale si concorre (prua, poppa e laterale, ben visibile e senza teli di copertura). In caso di elezione di domicilio speciale (obbligatorio per i residenti all'estero) dovrà essere compilata l'apposita sezione inserita nella domanda stessa.

6. ISTRUTTORIA DELLE DOMANDE

Le domande pervenute entro i termini fissati dal bando di concorso sono controllate nella loro validità sia dal punto di vista formale, sia relativamente alla documentazione allegata.

Ai richiedenti esclusi viene comunicata la motivazione della loro esclusione, concedendo termine di dieci giorni dal ricevimento della pec ovvero della raccomandata trasmessa dall'Ufficio Demanio Lacuale Locale competente per territorio, per presentare le eventuali controdeduzioni.

L'elenco degli esclusi è reso noto contestualmente alla pubblicazione delle graduatorie.

7. ATTRIBUZIONE DELLA CATEGORIA RELATIVA AL TITOLO DI PRIORITA'

Sulla base di quanto dichiarato dal richiedente nella domanda è attribuita la categoria di appartenenza. Le categorie sono così identificate:

CATEGORIA	TITOLO DI PRIORITA'	NOTE
1^a	RESIDENTE DA ALMENO CINQUE ANNI NEL COMUNE OVE E' UBICATA LA ZONA PORTUALE Il richiedente è iscritto nel registro dell'Anagrafe della Popolazione Residente del Comune da almeno cinque anni alla data di presentazione della domanda.	Una concessione per richiedente
2^a	RESIDENTE DA MENO DI CINQUE ANNI NEL COMUNE OVE E' UBICATA LA ZONA PORTUALE Il richiedente è iscritto nel registro dell'Anagrafe della Popolazione Residente del Comune da meno di cinque anni alla data di presentazione della domanda.	Una concessione per richiedente
3^a	NON RESIDENTE PROPRIETARIO DI ABITAZIONE NEL COMUNE OVE E' UBICATA LA ZONA PORTUALE Il richiedente non è residente ma proprietario di abitazione nel Comune ove è ubicata la zona portuale, purché la stessa non sia data in locazione. E' ammessa anche la proprietà da parte di un componente del proprio nucleo familiare come desunto dalla dichiarazione sostitutiva di certificazione. Per l'appartenenza a questa categoria è sufficiente essere proprietari anche di una quota parte dell'abitazione.	Una concessione per richiedente
4^a	NON RESIDENTE Il richiedente non è residente nel Comune ove è ubicata la zona portuale.	Una concessione per richiedente

8. IL CONTROLLO SULLA VERIDICITA' DELLE DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE

Il Comune dispone a norma dell'art. 71 del D.P.R. 445/00 i controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive nella misura del 5% delle domande ammesse nelle graduatorie provvisorie. I controlli sono effettuati limitatamente alle dichiarazioni sostitutive per la determinazione delle varie categorie e moduli di appartenenza.

9. REDAZIONE DELLA GRADUATORIA DI ASSEGNAZIONE

A) SORTEGGIO RICHIEDENTI AVENTI PARI TITOLO

Il giorno venerdì 10 giugno 2022 alle ore 9.30 presso la sala consiliare del Comune di Castelnuovo del Garda, si procede per il porto del Comune al sorteggio dei nominativi appartenenti ad ogni singola categoria al fine di stabilirne la sequenza in graduatoria.

Qualora le operazioni di sorteggio non siano completate nel giorno fissato dal bando la seduta è aggiornata a sabato 11 giugno 2022 alle ore 9.30.

Il sorteggio è effettuato in seduta pubblica, alla presenza di apposita Commissione composta da un Presidente e da due componenti esperti, di cui uno svolge le funzioni di Segretario.

Per le predette operazioni di sorteggio si procede come di seguito indicato:

- a) viene formato un elenco dei richiedenti ordinati alfabeticamente;
- b) i numeri, impressi su appositi contrassegni, sono estratti a sorte da persona del pubblico scelta dal Presidente e via via abbinati a ciascun nominativo dell'elenco, stabilendo così l'ordine di successione dei nominativi all'interno delle singole categorie di appartenenza.

A cura del Segretario è redatto il verbale delle operazioni eseguite per ogni porto; il verbale è sottoscritto dai componenti la Commissione medesima.

B) GRADUATORIE

Per il porto del Campanello, stabilita con il sorteggio la sequenza dei nominativi all'interno di ciascuna categoria, l'Ufficio Demanio Lacuale e Portuale del Comune di Castelnuovo del Garda redige la graduatoria provvisoria seguendo nell'ordine le categorie di cui all'art.7. Essa consiste in un elenco progressivo in ordine di precedenza, in cui in corrispondenza del nominativo del richiedente viene attribuito il modulo compatibile con le misure dichiarate della barca. Entro tre mesi dalla pubblicazione del bando, la graduatoria provvisoria sarà esposta per quindici giorni contestualmente all'elenco delle domande escluse sia all'Albo del Comune di Castelnuovo del Garda, sia dell'Ispettorato di Porto di Verona, ed entro i successivi venti giorni i richiedenti potranno presentare al Comune proprie osservazioni scritte, supportate da idonea documentazione.

Successivamente la graduatoria è approvata dall'Ufficio Demanio Lacuale e Portuale del Comune di Castelnuovo del Garda, che procede all'assegnazione dei posti-barca disponibili seguendo l'ordine della graduatoria approvata.

L'assegnazione del posto-barca è effettuata tenendo esclusivamente in considerazione che il modulo disponibile corrisponda esattamente a quello assegnato al richiedente in graduatoria. L'Ufficio Demanio Lacuale Locale può disporre spostamenti ai posti-barca assegnati al fine di evitare danni alle unità di navigazione.

La graduatoria definitiva ha validità otto anni dalla sua approvazione.

Durante la validità della graduatoria deve essere comunicata all'Ufficio Demanio Lacuale del Comune di Castelnuovo del Garda qualsiasi variazione riguardante il titolo di priorità, la proprietà della barca sia per atto tra vivi che per morte del richiedente nonché le caratteristiche tipologico –costruttive della barca.

All'erede o legatario, in caso di morte del richiedente, è ammesso il subentro nella medesima posizione in graduatoria vigente a parità di titolo di priorità o superiore. In caso di titolo di priorità inferiore, l'erede o il legatario viene collocato nella graduatoria all'ultimo posto della categoria di reale appartenenza. Il titolo di priorità deve sussistere alla data di richiesta di subentro. Il subentro nella graduatoria deve essere chiesto - a pena di esclusione - entro sei mesi dalla morte del richiedente originario.

Il subingresso nella graduatoria non è ammesso invece in caso di vendita, donazione e altro trasferimento di diritto reale della barca oggetto della domanda.

Qualora venga comunicata la variazione del titolo di appartenenza ad una specifica categoria, il richiedente viene retrocesso in graduatoria all'ultimo posto della nuova categoria di appartenenza.

In ogni caso di retrocessione in graduatoria, all'interessato è data la possibilità di presentare controdeduzioni entro venti giorni dal ricevimento della comunicazione.

Non è ammesso il passaggio in graduatoria da una categoria ad altra più vantaggiosa a seguito di eventuali cambiamenti intervenuti e maturati dopo l'approvazione della graduatoria stessa.

Se durante la validità della graduatoria, un richiedente comunica all'Ufficio Demanio Lacuale del Comune di Castelnuovo del Garda la sostituzione della barca con altra di modulo diverso, il nominativo viene retrocesso all'ultimo posto del nuovo modulo di appartenenza all'interno della reale categoria di appartenenza, con la conseguente modifica del modulo stesso.

Non è ammessa la permanenza in graduatoria del richiedente che abbia ceduto la barca dichiarata senza sostituirla con altra.

Le eventuali variazioni della graduatoria apportate d'ufficio per i precedenti casi sono pubblicate all'Albo del Comune di Castelnuovo del Garda.

C) ESAURIMENTO GRADUATORIE

Per le categorie dalla 1^a alla 4^a compresa, in caso di esaurimento della graduatoria riferita ad un determinato modulo, il posto barca non assegnato verrà concesso al primo in graduatoria del modulo immediatamente inferiore.

Per le restanti categorie, in caso di esaurimento della graduatoria, sarà compito dell'Ufficio Demanio Lacuale Locale concedere il posto barca rimasto libero per casi d'interesse sociale, da individuarsi secondo criteri previamente stabiliti dalla Giunta Comunale, ovvero, in mancanza, in favore delle categorie dalla 1^a alla 4^a comprese sempre nel rispetto della graduatoria vigente.

Qualora non dovesse trovare applicazione nemmeno quest'ultima possibilità gli ormeggi disponibili saranno assegnati con apposito provvedimento di Giunta Comunale, che ne individua le modalità di assegnazione nel rispetto dei criteri di trasparenza e pubblicità ed in conformità ai principi generali dell'azione amministrativa.

10. OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO

Oltre agli obblighi sanciti dalle norme di Legge e dalle Linee Guida approvate dalla Regione Veneto, il concessionario sarà obbligato a:

- ormeggiare la barca nella posizione assegnatagli e rimuoverla tempestivamente concluso il rapporto di concessione;
- dover dotare l'unità di navigazione di idonei parabordi;
- non dover gettare nell'ambito delle zone portuali materiali o scarichi di qualsiasi specie ai sensi dell'art. 18 della L.R. 52/89;
- dover mantenere l'ormeggio, le cime e lo spazio intorno alla barca libero e pulito da alghe e quant'altro si dovesse depositare;
- dover rispettare tutte le disposizioni contenute nelle *"Linee guida per l'assegnazione e la gestione degli spazi acquei e a terra nelle zone portuali dei comuni rivieraschi della sponda veronese del lago di Garda"* approvate con DGR.401 del 31/03/2020 e s.m.i.

Si rammenta fin d'ora che l'inosservanza degli obblighi determinano la decadenza dell'ormeggio.

11. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali relativi ai partecipanti al presente concorso, il cui conferimento è obbligatorio, saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, per gli adempimenti relativi al concorso e anche successivamente all'eventuale ottenimento della concessione. Le medesime informazioni potranno essere comunicate alle amministrazioni pubbliche referenti per il controllo della veridicità delle dichiarazioni sostitutive. L'interessato gode dei diritti di cui all'art. 7 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 e s.m.i. nonché ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio.

Per quanto non espressamente previsto dal presente bando, si rimanda alle Linee Guida approvate con DGR n.401/2020 e successive modifiche ed integrazioni.

Castelnuovo del Garda, 04 aprile 2022

Il Responsabile del Servizio Comunale
del Demanio Idrico Lacuale e Portuale
Fto Dott. Guzzi Enrico

COORDINATE PER IL PAGAMENTO DELLE SPESE DI ISTRUTTORIA

importo: € 50,00

causale obbligatoria: "spese istruttorie bando porto di Campanello 2022"

Bonifico: IBAN: IT91E0503459370000000038345

BIC/SWIFT: BAPPIT21032

c/o Banco BPM Spa filiale di Castelnuovo del Garda

PagoPa pagamento spontaneo – causale come sopra riportata

INFORMAZIONI

Per informazioni riferite al presente bando rivolgersi ai sotto riportati Enti:

COMUNE DI CASTELNUOVO DEL GARDA

www.comune.castelnuovodelgarda.vr.it

Piazza degli Alpini, 4 - 37014 Castelnuovo del Garda (VR)

Ufficio Demanio Idrico Lacuale e Portuale

Responsabile Ufficio: Dott. Guzzi Enrico

Referente: Arch. Spagnolo Jessica

Ricevimento al pubblico: martedì ore 15.00 – 17.00

Tel.: 045 6459952

e-mail: spagnolo.jessica@castelnuovodg.it