



COMUNE DI CASTELNUOVO DEL GARDA

Ufficio Tecnico Edilizia Privata/Urbanistica

COMUNE DI CASTELNUOVO DEL GARDA (anche autorità procedente ai fini VAS)
PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO COMUNALE – aggiornamento a seguito della delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 28.06.2021.

OGGETTO: AVVISO DI DEPOSITO DI RIPUBBLICAZIONE DEL PAT COMUNALE AGGIORNATO ALLE RISULTANZE DELLA DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE n. 32/2021.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTO il nuovo PAT comunale adottato con delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 22.06.2020 ai sensi dell'art. 14 della Legge Regionale n. 11/2004;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 28.06.2021 con la quale il Comune di Castelnuovo del Garda nell'approvare le proposte di controdeduzione alle osservazioni, disponeva la ripubblicazione del PAT aggiornato alla proposta di accoglimento dell'osservazione n. 12;

VISTE la nota del Comune di Castelnuovo del Garda in data 21.07.2021 con le quali è stata inviata alla Regione Veneto la documentazione relativa all'istanza di VAS;

CONSIDERATO che Il Comune di Castelnuovo del Garda ha intrapreso il percorso per la formazione di un nuovo Piano di Assetto del Territorio (PAT), al fine di adeguare la propria strumentazione urbanistica alla più recente normativa regionale e al piano di coordinamento provinciale.

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 22 giugno 2020 il Comune di Castelnuovo del Garda ha, pertanto, adottato il nuovo Piano di Assetto del Territorio (PAT) ai sensi dell'art. 14 della L.R. n. 11/2004 e s.m.i.

A seguito della presentazione dell'Osservazione n. 12 - Prot. n. 21706/14.09.2020, è emersa l'opportunità di aggiornare la perimetrazione del Parco Comunale del Tione; accertata, tramite specifici approfondimenti specialistici (cfr. "Relazione per la modifica del perimetro del Parco del Tione, a firma della dr.ssa Bruna Basso, giugno 2021"), la possibilità di ridelimitare il Parco comunale del Tione con l'obiettivo di conservare nel miglior modo le peculiarità naturalistico-ambientali che avevano portato alla sua perimetrazione originaria, l'Osservazione n. 12 - Prot. n. 21706/14.09.2020 è stata accolta con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 28 giugno 2021.

In accordo con i competenti uffici provinciali e regionali, a seguito di tale Deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 28 giugno 2021, alcuni elaborati del PAT adottato sono stati aggiornati e verranno ri-pubblicati per procedere ad una nuova fase di deposito e pubblicazione.

VISTO l'art.14 del D. Lgs. 152/2006 nonché la D.G.R.V. n.791/2009 (Allegato C) per la VAS e la D.G.R.V. n.1400/2017 per la VINCA;

VISTA la dichiarazione di non necessità di Valutazione di Incidenza, a firma della dottt.ssa Bruna Basso

RENDE NOTO

- che presso il Comune di Castelnuovo del Garda sono depositati a disposizione del pubblico per sessanta giorni consecutivi dalla data di pubblicazione avvenuta in data **23.07.2021**, del presente avviso sul sito web dell'autorità competente ai fini VAS (Regione del Veneto), sul sito web dell'autorità procedente (Comune di Castelnuovo del Garda) gli elaborati del nuovo PAT e della relativa VAS e VINCA;
- che tutti gli elaborati sono depositati per 60 giorni consecutivi presso la Regione Veneto, presso la Provincia di Verona e presso il Comune di Castelnuovo del Garda in formato digitale;
- che tutti gli elaborati sono consultabili nel sito web comunale al seguente link:
http://sac4.halleysac.it/c023022/images/pat_2019/aggiornamento_pat.zip

AVVERTE

che chiunque può prendere visione dei suddetti documenti e presentare osservazioni e/o contributi conoscitivi e valutativi, in carta semplice, entro 60 giorni dalla stessa pubblicazione dell'avviso sui siti web come sopra specificati. **Le osservazioni dovranno essere presentate entro il termine del 21.09.2021**, con le seguenti modalità:

- consegna a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Castelnuovo del Garda – Piazza Alpini, 4 - 37014 Castelnuovo del Garda (VR);
- posta elettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo:
castelnuovodg@legalmail.it.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Edilizia Privata/Urbanistica
Arch. Fiorella Carloni

Firma digitale ai sensi art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.