

**Comune di Castelnuovo del Garda**

**Piazza degli Alpini 4 – 37014 Castelnuovo del Garda (Vr)**  
C.F. 00667270235 Tel. 045.6459920 Fax 0456459921  
PEC castelnuovodg@legalmail.it

**AVVISO DI INDAGINE SUL MERCATO  
(ai sensi dell'art. 216 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 e  
ss.mm.ii.)**

Prot.n.8691

**OGGETTO:** Avviso di indagine di mercato per ricevere manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori **RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI CAVALCASELLE – FORNITURA E POSA IN OPERA SERRAMENTI IN ALLUMINIO (CUP J69H17000110004).**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI PATRIMONIO ED  
ECOLOGIA DEL COMUNE DI CASTELNUOVO DEL GARDA**

**RENDE NOTO**

L'intenzione del Comune di Castelnuovo del Garda di esperire una procedura negoziata ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e D.lgs. n. 56/2017, previa pubblicazione del presente avviso, allo scopo di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura per i lavori di **RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI CAVALCASELLE – FORNITURA E POSA IN OPERA SERRAMENTI IN ALLUMINIO - CUP J69H17000110004.**

**AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE**

**COMUNE DI CASTELNUOVO DEL GARDA (VR) – Piazza Degli Alpini, 4 – 37014  
Castelnuovo del Garda (VR) tel. 045 6459920 – PEC: [castelnuovodg@legalmail.it](mailto:castelnuovodg@legalmail.it)**

**OGGETTO DELL'APPALTO**

Lavori di ristrutturazione e ampliamento della scuola primaria di Cavalcaselle – fornitura e posa in opera serramenti in alluminio.

L'intervento prevede la fornitura e posa in opera di serramenti in alluminio negli ambienti della nuova struttura di ampliamento.

Gli interventi che dovranno essere realizzati sono la fornitura e posa in opera di:

- n. 5 finestre 1 anta a ribalta dimensioni 800.0 x 800.0, complete di tutti gli accessori necessari, colore RAL 9010 vetri 33\_10\_4\_10\_33, Uw 1.51,
- n. 9 finestre a 2 ante (1 a ribalta) con riporto centrale dimensioni 1200.0 x 1200.0 complete di tutti gli accessori necessari, colore RAL 9010 vetri 33\_10\_4\_10\_33, Uw 1.49,
- n. 32 finestre a 2 ante (1 a ribalta) con riporto centrale dimensioni 1200.0 x 1800.0 complete di tutti gli accessori necessari, colore RAL 9010 vetri 33\_10\_4\_10\_33, Uw 1.43,
- n. 2 finestre a 1 anta a ribalta con riporto centrale dimensioni 800.0 x 800.0 complete di

- tutti gli accessori necessari, colore RAL 9010 vetri 33\_10\_4\_10\_33, Uw 1.51,
- n. 2 porte a 2 ante apertura esterna, complete di KIT ANTIPANICO, tagliavetro con fascia ed accessori vari con dimensioni 1800.0 x 2400.0, colore RAL 9010 vetri 33\_10\_4\_10\_33, Uw 1.51,
  - n. 1 porta a 2 ante apertura esterna + sopra luce fisso, completa di KIT ANTIPANICO, tagliavetro con fascia ed accessori vari con dimensioni 1800.0 x 2900.0, colore RAL 9010 vetri 33\_10\_4\_10\_33, Uw 1.60,
  - n. 1 porta a 2 ante apertura esterna, completa di KIT ANTIPANICO, tagliavetro con fascia ed accessori vari con dimensioni 1200.0 x 2400.0, colore RAL 9010 vetri 33\_10\_4\_10\_33, Uw 1.60,
  - n. 5 infissi a tre specchiature con inserimento di WASISTAS ad 1 anta con dimensioni 2600.0 x 600.0, completi di tutti gli accessori necessari, colore RAL 1013 vetri 33\_10\_4\_10\_33, Uw 1.45,
  - n. 1 infisso a tre specchiature con inserimento di n. 3 WASISTAS ad 1 anta con dimensioni 2400.0 x 600.0, completo di tutti gli accessori necessari, colore RAL 1013 vetri 33\_10\_4\_10\_33, Uw 1.59,
  - n. 1 WASISTAS ad 1 anta di dimensioni 1200.0 x 600.0, completo di tutti gli accessori, colore RAL 1013 vetri 33\_10\_4\_10\_33, Uw 1.54.

#### IMPORTO STIMATO

L'importo dei lavori ammonta a euro 71.806,00= (fornitura e posa in opera), oltre all'IVA di legge. Per il tipo di opere da realizzare non sono previsti costi della sicurezza specifici per la tipologia delle lavorazioni e/o per esigenze specifiche di cantiere o comunque ricadenti nella definizione dedicata a questa categoria di costi.

Categoria principale

OS06 classifica I importo euro 71.806,00=

#### TEMPO MASSIMO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla consegna dei lavori.

#### SOGGETTI AMMESSI A SELEZIONE

Gli operatori economici ammessi alla procedura sono individuati all'art. 45 del D.lgs. n. 50/2016 e del D.lgs. n. 56/2017. Il Comune mediante sorteggio individuerà un numero massimo di ditte da invitare pari a 10 (dieci). In presenza di manifestazioni di interesse in numero inferiore a 10 (dieci), la Stazione appaltante procede all'invito, anche in presenza di una sola manifestazione di interesse ammessa.

#### REQUISITI MINIMI

Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. nonché ogni altra condizione preclusiva.

Possesso certificazione OS06 classe I.

Il Comune nella lettera d'invito si riserva di introdurre gli elementi essenziali che riterrà opportuno.

#### CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.; determinato mediante computo metrico estimativo, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Tale esclusione automatica non si applicherà nel caso di offerte ammesse inferiori a 5 (cinque), in tal caso si potrà valutare la congruità delle offerte che appaiono anormalmente

basse, con le modalità di cui all'art. 97 commi 1, 4 e 5 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

#### MODALITÀ E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Gli interessati in possesso di idonea qualificazione dovranno far pervenire **entro le ore 12,00 del giorno 24 aprile 2018** all'Ufficio Protocollo del Comune di Castelnuovo del Garda, piazza degli Alpini 4 – 37014 Castelnuovo del Garda (VR) mediante recapito postale o consegna a mano, le domande/dichiarazioni in plico chiuso recante all'esterno la dicitura "Comune di Castelnuovo del Garda – Avviso per manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura di gara per la RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI CAVALCASELLE – FORNITURA E POSA IN OPERA SERRAMENTI IN ALLUMINIO, con allegato il modulo appositamente predisposto, compilato in ogni sua parte.

Sulla busta contenente la domanda/dichiarazione dovrà essere indicata l'intestazione dell'operatore richiedente.

Non saranno ammesse istanze pervenute oltre tale termine, anche se sostitutive o aggiuntive di precedenti manifestazioni di interesse.

**Si precisa che l'orario di apertura dell'Ufficio Protocollo è il seguente: lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:45, martedì dalle ore 09:00 alle ore 12:45, giovedì dalle ore 15:00 alle ore 18:15. Il sabato l'Ufficio Protocollo è chiuso.**

L'Amministrazione Comunale di Castelnuovo del Garda declina ogni responsabilità in ordine ai disservizi del servizio postale o di altra natura che impediscano il recapito della manifestazione di interesse entro il termine predetto.

La manifestazione di interesse dovrà essere obbligatoriamente redatta utilizzando l'allegato "MODELLO 1 – Istanza di manifestazione di interesse e autocertificazione". La medesima istanza dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa interessata, con allegata copia fotostatica del documento d'identità in corso di validità del/i sottoscrittore/i.

È facoltà del/i sottoscrittore/i allegare l'istanza anche copia dell'attestazione SOA in corso di validità.

L'istanza non dovrà contenere alcuna offerta economica.

#### PROCEDIMENTO PER LA SELEZIONE DELLE ISTANZE

Le richieste pervenute entro il termine stabilito saranno ordinate in ordine cronologico rispettando il numero di Protocollo Generale attribuito dall'Ufficio Protocollo. Successivamente, le richieste pervenute saranno sottoposte a verifica circa la regolarità formale, della documentazione allegata e il possesso dei requisiti minimi di partecipazione da parte dei candidati che, in caso negativo, saranno esclusi dalla selezione.

Tale operazione preliminare sarà effettuata in seduta riservata a cura del Responsabile del Procedimento unitamente a un funzionario in qualità di assistente.

Delle operazioni effettuate in seduta riservata sarà redatto apposito verbale.

Una volta costituito l'elenco dei soggetti ammessi, saranno individuati gli operatori economici con le modalità anzidette, da invitare alle procedure negoziate di cui al presente avviso, mediante sorteggio in seduta pubblica, la cui data sarà pubblicata, con almeno 24 ore di anticipo, esclusivamente sul Profilo del Committente <http://www.comunedicastelnuovodelgarda.vr.it>.

L'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare alla gara (espletata in seduta pubblica), avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi. I nominativi degli operatori economici selezionati tramite sorteggio, così come l'elenco dei soggetti che hanno trasmesso istanza di manifestazione di interesse, non saranno accessibili prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte, in ossequio alla

disposizione in materia di differimento del diritto di accesso di cui all'art. 53 comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016 e del D.lgs. n. 56/2017.

Prima del sorteggio in seduta pubblica si darà lettura del verbale di seduta riservata, limitatamente alle istanze escluse e relative motivazioni onde tenere riservate le generalità degli operatori economici ammessi al sorteggio.

Nel caso in cui il numero degli operatori interessati sia inferiore rispetto a quello minimo richiesto, il Responsabile del Procedimento avvierà la procedura negoziata solo tra i soggetti che hanno manifestato l'interesse a partecipare.

Il sorteggio avverrà con le seguenti modalità:

- a ogni domanda di partecipazione ritenuta idonea verrà assegnato un numero progressivo (da "1 a "n"), a cui sarà associato, senza indicazione delle generalità degli operatori economici che hanno presentato istanza, il numero di protocollo assegnato all'ufficio preposto,
- prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco dei numeri progressivi;
- le domande corrispondenti ai numeri estratti in seduta pubblica saranno ammesse alla fase successiva di invito alla procedura della gara, senza rendere noto le generalità dei partecipanti, che rimarranno riservate fino al termine di scadenza per la presentazione delle offerte.

#### ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato a un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione Comunale si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che, invece, dovrà essere dichiarato dell'interessato ed accertato dal Responsabile di Area in occasione della procedura negoziata di affidamento.

La stazione appaltante avrà cura di pubblicare tempestivamente, sul proprio sito istituzionale, eventuali note o precisazioni d'interesse generale per la partecipazione alla manifestazione di interesse.

#### RICHIESTA DI CHIARIMENTI

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti potranno essere richiesti alla Stazione appaltante esclusivamente per iscritto a mezzo PEC ([castelnuovodg@legalmail.it](mailto:castelnuovodg@legalmail.it)) indirizzate a: COMUNE DI CASTELNUOVO DEL GARDA (VR) – Piazza degli Alpini, 4 – 37014 Castelnuovo del Garda (VR) – Ufficio Tecnico Area Lavori Pubblici Patrimonio ed Ecologia; le richieste, formulate in lingua italiana, potranno pervenire fino alla data del 19 aprile 2018.

L'Amministrazione Comunale provvederà a rispondere, esclusivamente all'impresa richiedente, a mezzo PEC, a tutti i quesiti pervenuti entro la data del 19 aprile 2018 e a rendere disponibili a tutti i concorrenti i quesiti stessi e le risposte date sul sito istituzionale del Comune di Castelnuovo del Garda indirizzo: [www.comune.castelnuovodelgarda.vr.it](http://www.comune.castelnuovodelgarda.vr.it).

Per eventuali quesiti pervenuti successivamente alla data del 19 aprile 2018, l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di rispondere, rispettando le sopra indicate modalità di comunicazione dei chiarimenti, con termini temporali compatibili con il tempo rimanente prima della scadenza per la presentazione delle istanze.

## TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della L. n. 196/2003 e ss.mm.ii. esclusivamente nell'ambito della presente procedura. Titolare del trattamento è il Comune di Castelnuovo del Garda.

## PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso, è pubblicato per la durata di giorni 15 (quindici) consecutivi sul sito istituzionale del Comune di Castelnuovo del Garda.

Contatti telefonici dell'Ufficio Lavori Pubblici: 045/6459955 o 045/6459952 o 045/6459951 nei seguenti giorni martedì dalle ore 09:00 alle ore 12:45 e giovedì dalle ore 15:00 alle ore 18:15.

Castelnuovo del Garda 9 aprile 2018

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

**ARCH. SABRINA FRANZONI**

